

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	<p>CRNA GORA</p> <p>OPŠTINA ŽABLJAK</p> <p>Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove</p> <p>Broj: 04-332/20-209/2</p> <p>Žabljak: 16.12.2020</p>	
1	<p>Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“ br. 87/18, 75/19) i podnijetog zahtjeva VOJINOVIĆ VOJINA iz Beograda, izdaje:</p>	
2	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</p> <p>za izradu tehničke dokumentacije</p>	
3	<p>za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP 430 koju čini dio katastarske parcele br.397/1 KO Motički gaj I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Razvršje" („Sl. list CG –opštinski propisi“ br.2/19)</p>	
4	<p>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</p>	<p>VOJINOVIĆ VOJIN</p>
5	<p>POSTOJEĆE STANJE</p> <p>Prema postojećem stanju, predmetna lokacija je neizgrađena.</p>	
6	<p>PLANIRANO STANJE</p>	
7.1.	<p>Namjena parcele odnosno lokacije</p>	

	<p>SMG - stanovanje malih gustina – sa djelatnostima i u nacionalnom parku podrazumjeva izgradnju objekata stanovanja sa djelatnostima, stanovanja sa okućnicama, kao i povremenog stanovanja – kuća za odmor koje mogu biti u funkciji komplementarnog turističkog smještaja.</p> <p>Parcele stanovanja poljoprivrednih domaćinstava takođe su obuhvaćene ovim vidom stanovanja, veće su površine, obuhvataju i parcele pod kulturama sa ekonomskim i stambenim dvorištem na kojima su slobodno stojeće stambene i privredne zgrade</p> <p>Na parcelama preko 350m², pored stanovanja mogu se organizovati i uslužne djelatnosti u prizemljima objekata (suvvenirnice, zanatske radnje, frizeri, kozmetičari, prodavnice ski opreme, turističke agencije i drugi slični sadržaji, s tim da udio poslovanja u okviru ovih objekata ne može prelaziti polovinu ukupne bruto građevinske površine.</p> <p>Na parcelama manjim od 300m² mogu se graditi kuće za odmor.</p> <p>U okviru svih vidova stanovanja stambeni i turistički smještaji se može organizovati u jednoj ili više smještajnih jedinica, kao kuće za iznajmljivanje ili kao apartmani.</p>
7.2.	<p>Pravila parcelacije</p>
	<p>Na području planskog dokumenta planirana je izgradnja objekata različitih namjena prema urbanističkim parametrima koji se obračunavaju u skladu sa Pravilnikom o blizern sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Službeni list CG”, br.24/10 i 33/14), Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata („Službeni list CG”, br.47/13) i Crnogorskim standardom MEST EN 15221-6. Objekti se moraju graditi i rekonstruisati u skladu sa Pravilnikom o blizim uslovima i načinu prilagodavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Službeni list Crne Gore”, br.48/13 i 44/15).</p> <p>Parcelacija</p> <p>Podjela planskog područja izvršena je na urbanističke parcele numerički označene. Urbanističkom parcelacijom poštovane su, koliko je to bilo moguće, vlasničke parcele.</p> <p>Odstupanje od granica katastarskih parcela u formiranju urbanističkih parcela vršeno je, po pravilu, zbog formiranja saobraćanih koridora.</p> <p>Oblik i veličina parcela određeni su uglavnom prema faktičkom stanju, osim u slučajevima podjele katastarskih parcela veće površine radi izgradnje u skladu sa planom utvrđenim uslovima.</p> <p>Oblik i veličina urbanističkih parcela predstavljeni su u grafičkom prilogu.</p> <p>Lokacija za izgradnju u okviru ovog planskog dokumenta može biti jedna urbanistička parcela, dio urbanističke parcele ili više urbanističkih parcela.</p> <p>Urbanističko-tehnički uslovi se formiraju na nivou lokacije, imajući u vidu urbanističku parcelu kao cjelinu. Projektovanje i izgradnja objekata na urbanističkoj parceli mogu se definisati kroz više faza, koje se moraju uklopiti i definisati kroz urbanističko-tehničke uslove na nivou urbanističke parcele.</p> <p>Kada se urbanistička parcela, koja je već određena ovim planskim dokumentom, ne podudara sa postojećom katastarskom parcelom (ili parcelama) kao i u drugim opravdanim slučajevima kada je potrebno izvršiti usklađivanje urbanističke parcele sa faktičkim stanjem na terenu, vlasništvom ili katastarskim stanjem, usklađivanje urbanističke parcele može se izvršiti kroz urbanističko – tehničke uslove.</p> <p>Na parceli se može graditi i/ili rekonstruisati jedan ili više objekata pod uslovom da su zbirni pokazatelji u</p>

	skladu sa propisanim parametrima koji se primjenjuju na nivou parcele, računajući i određenu gustinu stanovanja.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	<p>Regulaciona linija</p> <p>Regulaciona linija u ovom dokumentu je definisana kao linija koja dijeli javnu površinu od površina predviđenih za druge namjene.</p> <p>Regulaciona linija je grafički i numerički označena.</p> <p>Građevinska linija</p> <p>Građevinska linija je ovim planskim dokumentom utvrđena kao linija na, iznad i ispod površine zemlje, definisana grafički i/ili numerički, do koje je predviđeno građenje.</p> <p>Građevinska linija na zemlji i iznad zemlje definisana je grafički. Građevinske linije ispod površine zemlje mogu biti izvan utvrđenih građevinskih linija na zemlji, mogu se, uz saglasnost susjeda, poklapati sa granicama parcele na kojoj se gradi objekat, uz isključivu obavezu i odgovornost investitora da izvođenjem radova i upotrebom objekta ne ugrozi susjedne objekte i parcele.</p> <p>Indeks zauzetosti</p> <p>Indeks zauzetosti je količnik izgrađene površine objekta (objekata) na određenoj parceli i ukupne površine parcele izražene u istim mjernim jedinicama. Izgrađena površina je definisana spoljašnjim mjerama finalno obrađenih fasadnih zidova i stubova etaže sa najvećom površinom.</p> <p>Najveći dozvoljeni indeks zauzetosti podzemne etaže ne može biti veći od indeksa zauzetosti nadzemnih etaža.</p> <p>Indeks izgrađenosti</p> <p>Indeks izgrađenosti je količnik ukupne bruto građevinske površine objekata i površine parcele (lokacije, bloka, zone) izražene u istim mjernim jedinicama. Bruto građevinska površina objekta je zbir bruto površina svih etaža objekta, a određena je spoljašnjim mjerama finalno obrađenih zidova.</p> <p>Indeks izgrađenosti je definisan kao maksimalni za svaku pojedinačnu lokaciju i urbanističku parcelu.</p> <p>U bruto razvijenu građevinsku površinu ne obračunavaju se servisni prostori neophodni za funkcionisanje podzemne garaže i tehnički sistemi objekta, za razliku od ostalih funkcionalnih cjelina (magacini, poslovni prostori).</p> <p>Vertikalni gabarit</p> <p>Vertikalni gabarit objekta je definisan brojem etaža. Vertikalni gabarit se definiše i za podzemne i za nadzemne etaže. Etaže se definišu nazivima koji proističu iz njihovih položaja u objektu.</p> <p>Nadzemne etaže su suteran, prizemlje, spratovi i potkrovlje.</p> <p>Prizemlje je nadzemna etaža čija je maksimalna visina:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. za garaže i tehničke prostorije do 3.0 m; b. za stambene prostore do 3.5 m;

c. za poslovne prostore do 4.5 m.

Kod suterena na ravnom terenu vertikalni gabarit ne može nadvisiti kotu terena više od 1.00 m konačno nivelisanog i uređenog terena oko objekta. Suterena na denivelisanom terenu je sa tri strane ugrađen u teren, s tim što se kota poda suterena na jednoj strani objekta poklapa sa kotom terena ili odstupa od kote terena maksimalno 1.00 m

Podzemna etaža je dio zgrade koji je u cjelini ispod zemlje. Podrum je podzemna etaža čiji vertikalni gabarit ne može nadvisiti relevantnu kotu terena 0.00 m. Podrum kao podzema etaža se može a ne mora graditi.

Potkrovlje je dio zgrade ispod kosog krova koji se koristi u skladu sa njenom namjenom i funkcijom, a čija je najniža svijetla visina na mjestu gdje se građevinska linija potkrovlja i spratova poklapaju 120 cm. Potkrovlje se može graditi u novoplaniranim i rekonstruisanim objektima i u tom slučaju mijenja sprat, odnosno jedni nadzemnu etažu.

Visinska regulacija

Visinska regulacija definisana je spratnošću objektata gdje je visina etaža određena prema prethodno iznijetim vrijednostima.

Kota prizemlja određuje se u odnosu na kotu nivelete javnog ili pristupnog puta, i to:

- kota prizemlja novih objekata ne može biti niža od kote nivelete javnog ili pristupnog puta;
- kota prizemlja može biti najviše 1,00 m viša od kote nivelete javnog ili pristupnog puta;
- za objekte na terenu sa nagibom od ulice naniže, kota prizemlja može biti najviše 0,50m niža od kote nivelete javnog puta;
- za objekte koji imaju indirektnu vezu sa javnim putem, kota prizemlja utvrđuje se kroz urbanističke uslove prema iznijetom pristupu;
- za objekte koji u prizemlju imaju poslovnu namjenu kota prizemlja može biti maksimalno 0,20m viša od kote trotoara.

Parkiranje i garažiranje

Parkiranje i garažiranje vozila se vrši u okviru urbanističke parcele svakog objekta, prema standardima koji su propisani, u sklopu:

- parkiranja na neizgrađenom dijelu parcele
- podrumskih, suterenskih prizemnih garaža.

Najveći dozvoljeni indeks zauzetosti podzemne etaže iznosi 0.80 - (80%).

Objekti se mogu graditi na urbanističkim parcelama koje su predviđene za izgradnju prema urbanističkim parametrima prikazanim u narednoj tabeli.

Urbanističko tehnički uslovi za stanovanje manjih gustina

Stanovanje manjih gustina je planirano kao porodično stanovanje sa djelatnostima, u rubnim djelovima i u nacionalnom parku i podrazumjeva izgradnju objekata stanovanja sa djelatnostima, stanovanja sa okućnicama poljoprivrednih domaćinstava i povremenog stanovanja – kuća za odmor koje mogu biti u

funkciji komplementarnog turističkog smještaja.

Veličine parcele:

- porodično stanovanje sa djelatnostima minimalna površina parcele je 350m²;
- porodično stanovanje u rubnim djelovima minimalna površina parcele je 300m²;
- porodično povremeno stanovanje – kuće za odmor minimalna površina parcele bez ograničenja.

Dozvoljene djelatnosti koje se mogu planirati u okviru stambene namjene su iz oblasti:

- trgovine (prodavnice svih tipova za prodaju prehrambene i robe široke potrošnje na malo i dr.);
- uslužnog zanatstva (pekarske, poslastičarske, obučarske, krojačke, frizerske, fotografske radnje, perionice vozila i druge zanatske radnje);
- poslovne djelatnosti koje se mogu obavljati u stanovima;
- uslužnih djelatnosti (knjižara, hemijska čistionica i dr.);
- ugostiteljstva (ugostiteljski objekti, smještaj turista, pension, restoran, taverne, kafe bar, picerija i dr.);
- zdravstva (apoteka, opšte i specijalističke ordinacije, ambulante, stacionari manjih kapaciteta i sl.);
- socijalne zaštite (servisi za čuvanje dece, vrtići, obdaništa, igraonice za decu, smještaj i nega starih i iznemoglih lica i dr.);
- kulture (galerije, biblioteke, čitaonice itd.);
- zabave (bilijar sale, kladionice i sl.);
- sporta (sportski tereni, teretane, vežbaonice za aerobik, fitnes i dr.);
- poslovno-administrativnih djelatnosti (filijale banaka, pošte, predstavništva, agencije, poslovni biro);
- poljoprivrede (poljoprivredna apoteka, veterinarska stanica i sl.);
- u zoni se mogu planirati i druge djelatnosti uz uslov da ne ugrožavaju okolinu, životnu sredinu i uslove stanovanja, bukom, gasovima, otpadnim materijama ili drugim štetnim dejstvima, odnosno da su predviđene mjere kojima se u potpunosti obezbeđuje okolina od zagađenja, da imaju obezbeđene uslove priključka na komunalnu infrastrukturnu mrežu, te da su u skladu sa namjenom i kapacitetima može obezbediti potreban, pravilima propisan broj parking mesta za korisnike.

Obim djelatnosti u objektu treba da je usaglašen sa prostornim i funkcionalno-tehničkim uslovima organizacije poslovnih sadržaja u objektu i da se uklapa u kapacitete lokacije – parcele s tim da odnos stambene i nestambene namjene u objektu može biti najviše 60:40.

U zoni stanovanja nije dozvoljena:

- izgradnja benzinskih stanica, gasnih stanica zanatskih radionica (bravarskih, automehaničarskih, autolimarskih, autopraonica, vulkanizer, drvvara i sl.), proizvodni objekti male privrede, skladišta.

U jednom stambenom porodičnom objektu mogu biti organozovane najviše 4 stambene jedinice.

Maksimalna BGP individualnog stambenog objekta je najviše 500m².

Horizontalna regulacija prema javnim površinama, poljoprivrednom i šumskim površinama i vertikalna regulacija prikazana je u grafičkim priložima.

Minimalna međusobna udaljenost slobodno stojećih objekata iznosi 2,5m od ograde susjeda za objekte stanovanja sa djelatnostima i kuće za odmor, a za objekte sa okućnicama 2,5m od ograde daljeg i 4,5m od ograde bližeg susjeda. Ne mogu se graditi poljoprivredni objekti u stambenom dijelu dvorišta.

Uslovi gradnje i uređenja: indeksima izgrađenosti je obezbjeđeno da se neće dešavati obimnija izgradnja. Očekuju se radovi na izgradnji objekata u skladu sa površinom parcele, uređenje partera i slobodnih površina kao i komercijalna izgradnja na planiranim lokacijama koja bi trebalo da stvori materijalni osnov za dalje urbano opremanje. Takođe će se dozvoljavati i nadogradnja postojećih objekata do planiranih kapaciteta

Oblikovanje i primjena materijala treba da bude u saglasnosti sa već realizovanim objektima ovoga tipa u neposrednom okruženju. Oko objekta je obavezna nivelacija i uređenje slobodnog prostora koje mora biti prilagođeno saobraćajnom rešenju, uz po potrebi omogućavanje korišćenja dijela parcele u vrijeme izgradnje saobraćajnice. To obuhvata i obavezu realizacije konačnog kolskog pristupa, mjesta za parkiranje za sve potrebe objekta i mjesta za kontejnere nakon izgradnje saobraćajnice.

Pre dobijanja upotrebne dozvole treba da budu uređene i zelene površine, dječja igrališta i javna rasveta.

Kao kompatibilni sadržaji objekata sa okućnicama u stambenom dijelu dozvoljena je izgradnja ekonomskih objekata poljoprivrednog domaćinstva, prodavnice i zanatske radnje, kao i ugostiteljski objekti i manji turistički objekti za smještaj. Na ekonomskom dijelu parcele dozvoljeni su ekonomski objekti domaćinstva i objekti u funkciji poljoprivrede i poljoprivredne proizvodnje.

Minimalni procenat zelenih površina na parceli je 40%a princip ozelenjavanja u okviru stambenih parcela dat je u uslovima za ozelenjavanje a detaljna razrada je ostavljena vlasnicima.

Položaj objekta

Građevinska linija, koja određuje položaj objekta u odnosu na regulacionu liniju definisana je za svaku urbanističku parcelu u grafičkom dijelu planskog dokumenta.

Za slobodnostojeći stambeni objekat, rastojanje osnovnog gabarita objekta (bez ispada) od granice parcele sa bočnim susjedom je:

- minimalno 1,5m, stim da je visina parapeta na otvorima naspramnih fasada minimalno 1,5m (kod stepenišnog zida dozvoljavaju se fiksni neprozirni stakleni zidovi bez parapeta) ili
- minimalno 2,5m, s tim da je visina parapeta na otvorima naspramnih fasada minimalno 0,0m.

Za dvojne stambene objekte, minimalno rastojanje od granice susjedne građevinske parcele na bočnom dijelu dvorišta je 3,0m.

Za prvi ili posljednji objekat u neprekinutom nizu najmanje dozvoljeno rastojanje osnovnog gabarita objekta od granice parcele bočnog susjeda je 1,5m.

Izuzetno udaljenost bočne građevinske linije objekta od granice susjedne parcele, može biti imanja uz saglasnost susjeda.

Krovovi objekta su obavezno kosi, sa kosim složenim ili viševodnim krovom ilidrugim ukompozicij isložen ikrovovi nagiba (35° do 70°), sa funkcionalnim akcentima.

Dozvoljena je izgradnj apodrumske isuterenske etaže ako nepostoje smetnje geotehničke

ihidrotehničke prirode.

Ukopana garaža može da ima slobodnu visinu uzavisnosti od sistem aparkiranja a ako je suterenska i ukopana sa tri strane ne smije imat ivisinu veću od 2,40m.

Površina podrumске i suterenske etaže ne ulazi u obračun BRGP ukoliko se koristi kao garažni prostor ili tehnička prostorija.

Za urbanističke parcele sa namjenom stanovanja manjih gustina važi pravilo da je dozvoljena izgradnja više objekata u skladu sa urbanističkim parametrima (indeks zauzetosti, indeks izgrađenosti, spratnost, građevinska linija) i pravilima građenja. Maksimalna BGP individualnog stambenog objekta je najviše 500m².

Ograđivanje

Urbanističke parcele mogu se ograđivati funkcionalnom i estetskom ogradom čija visina može biti maksimalno 0,60m (ukoliko je ograda zidana), odnosno 1,4m (ukoliko je ograda transparentna).

Ulična ograda može se postaviti na regulacionoj liniji ili na povučenoj prednjoj građevinskoj liniji objekta.

U slučajevima kada se ograde postavljaju na regulacionoj liniji, a građevinska linija je povučena u dubinu parcele, ograde treba da su transparentne (prozračne), maksimalne visine 1,4m, s tim da parapet ograde do visine 0,6m (računajući od kote trotoara) može biti zidan (opeka, kamen, beton).

Zidane i druge vrste ograde postavljaju se tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu na urbanističkoj parceli koja se ograđuje.

Bočne i zadnja strana parcele mogu se ograđivati i „živom“ zelenom ogradom koja se sadi u osovini granice parcele, transparentnom ili zidanom ogradom max. visine 1,4m, tako da stubovi ograde budu na zemljištu vlasnika parcele koja se ograđuje.

Vrata i kapije na uličnoj ogradni ne mogu se otvarati van regulacione linije, već isključivo prema dvorištu.

Obezbeđivanje pristupa parceli i prostora za parkiranje vozila

Potreban broj parking mjesta obezbjediti u okviru parcele.

Parkiranje i garažiranje vozila za celokupan kapacitet objekata mora se obezbjediti u okviru parcele (u podzemnim garažama ili na neizgrađenim djelovima parcele), po normativu 1PM po jednoj stambenoj jedinici ili apartmanu.

Pristup parceli po pravilu je riješen sa javnog puta – ulice i to kada je parcela direktno oslonjena na javnu površinu, ili indirektnom vezom sa javnim putem, preko privatnog prolaza, s tim da njegova širina ne može biti manja od 2,5m.

U cilju obezbeđenja uslova pristupa dvorištu parcele i objektima izgrađenim u zaljeđu parcele, obezbijediti na dijelu bočnog dvorišta prolaz pored objekta minimalne širine 2,5m (preporučeno 3,0m).

7

PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG" br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list RCG" br.8/93) i Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima ("Sl.list CG" br.26/10 i 48/15).

Seizmička aktivnost

Seizmička aktivnost sjevernog regiona Crne Gore (kome pripada područje opštine Žabljak) umjerenog je intenziteta (registrovani zemljotresi do 7°MCS skale), za razliku od seizmički izuzetno aktivnih zona u središnjem i Južnom regionu Crne Gore (primorski region, tj. područja Ulcinja, Bara, Budve i Boke Kotorske, odnosno Podgoričko-danilovgradski pojas u kojima su mogući maksimalni intenziteti zemljotresa do 9°MCS). Prostor žabljačke opštine pripada zoni 7° i 8° MCS, što znači da je relativno stabilan i pogodan za gradnju skoro svih vrsta objekata (na području opštine zemljotresi sedmog stepena mogu se očekivati u zapadnom i jugozapadnom dijelu opštine – u naseljima Pošćensko-komarskog kraja, dok se seizmički potresi osmog stepena mogu očekivati u ostalom dijelu opštine – područje Sinjajevine, Šaranaca i kanjonske doline rijeke Tare). Najbliža seizmogena zona ovom području nalazi se u neposrednoj okolini Berana koja može generisati zemljotrese sa maksimalnim intenzitetom do 8° MCS skale.



Privremena seizmološka karta teritorije SFRJ (dio za Crnu Goru) sa elementima očekivanog maksimalnog intenziteta zemljotresa, za povratni period od 500 godina (1987. godina).

Šire posmatrano, seizmičku aktivnost Crne Gore definišu pojedinačna seizmogena žarišta i brojne seizmogene zone neposrednog okruženja (južna i jugoistočna Srbija, jugoistočna Hrvatska, istočna Hercegovina, sjeverna Albanija). Seizmička aktivnost sjevernog regiona Crne Gore (kome pripada područje opštine Žabljak) umjerenog je intenziteta (registrovani zemljotresi do 7°MCS skale), za razliku od seizmički izuzetno aktivnih zona u središnjem i Južnom regionu Crne Gore (primorski region, tj. područja Ulcinja, Bara, Budve i Boke Kotorske, odnosno Podgoričko-danilovgradski pojas u kojima su mogući maksimalni intenziteti zemljotresa do 9° MCS skale).

Na osnovu geološkog sastava i tektonskog sklopa ovog terena kao i poznavanja geomorfološke građe, vršena su makro i mikrosezmička istraživanja šireg i užeg područja Žabljaka, na osnovu čega je urađena karta mikrosezmičke rejonizacije na području GUP-a Žabljak. Na bazi navedenih istraživanja i naznačene karte, ovaj teren pripada zoni 7° i 8° MCS skale, što znači da je relativno stabilan i pogodan za gradnju skoro svih vrsta objekata.

Za očekivane maksimalne intenzitete zemljotresa postoji čitav niz uputstava i standarda koji se primjenjuju pri projektovanju, građenju i održavanju konkretnih građevinskih objekata, u skladu sa stepenom

seizmičnosti terena.

Klimatske karakteristike

Žabljački kraj se nalazi u zoni planinskog kontinentalnog klimatskog pojasa. U Naselju Žabljak neznatno se osjeća primorski klimatski uticaj i uglavnom ima umjereno - kontinentalne klimatske odlike, modificovanee reljefom koji klimu planinske okoline Žabljaka čini kontinentalno-planinskom i subplaninskom.

Područje Žabljaka spada u područja velike oblačnosti, posebno povećana u hladnom dijelu godine.

Žabljačko područje prima godišnje prosječno do 2200mm padavina. Padavine su ravnomjerno raspoređene tokom godine, izraženije su zimi nego ljeti, dok su jul i avgust najsušniji mjeseci.

Raspored vazdušnih strujanja pored opšte cirkulacije modificovan je lokalnim uslovima. Najučestaliji vjetrovi su sjeverni (25,4%) i južni (22,6 %), a česti su i zapadni i sjeverozapadni vjetrovi (22,6%), dok ostali duvaju znatno ređe.

S obzirom na morfološke karakteristike područja i određene prirodne zakonomernosti klimatske karatersitike na planskom području predstavljaju istovremeno i potencijal i ograničenje razvoja ovog područja koji se ogleda u sledećem:

- Veliki broj dana u toku godine sa snježnim pokrivačem, koji često prelazi debljinu i od 1m, potencijal je za razvoj zimskog skijališnog turizma;
- Nepovoljni klimatski uslovi tokom zimskog i proljećnog perioda godine (izuzetno niske temperature vazduha sa pojavom mr azeva, velika oblačnost, snježni nameti, otapanje snježnog pokrivača u prolječnim mjesecima) utiču na dostupnost pojedinih zona i otežano funkcionisanje normalnih aktivnosti stanovnika stalno nastanjenih u ovim područjima;

Povoljniji klimatski uslovi koji vladaju tokom ljetnjih mjeseci utiču na mogućnost odvijanja raznovrsnih turističkih programa;

Prema podacima Hidrometeorološkog zavoda srednje vrijednosti klimatskih parametara u periodu 1961-1990 godine za Žabljak - godišnji prosjek je sledeći:

Relativna vlažnost 78 (%)

Horizontalna vidljivost 18.4 (km)

Oblačnost 5.8

Pritisak (mb) 834.8

Količina padavina (mm) 1493.6

Temperatura vazduha (°C) 4.6

Trajanje sisanja sunca (h) 1921.2

Srednja minimalna temperatura (°C) 0

Srednja maksimalna temperatura (°C) 9.8

Napon vodene pare (mb) 7.3

Broj dana sa padavinama 173

Broj letnjih dana 8

Broj tropskih dana 0

Broj tropskih noći 0

Broj mraznih dana 167

Broj ledenih dana 44

Prema najnovijim podacima na području Crne Gore 2016. je bila godina sa temperatura iznad klimatske normale. Prema raspodjeli percentila temperatura vazduha se kretala u kategoriji vrlo toplo i ekstremno toplo dok se količina padavina kretala u kategorijama normalno, kišno i vrlo kišno. Srednja temperatura vazduha se kretala od 7 °C na Žabljaku do 18.2 °C u Budvi, dok je u Podgorici bila 17.1 °C. Odstupanja srednje temperature vazduha su bila iznad vrijednosti klimatske normale (1961-1990. godina) i kretala su se od 1 °C u Ulcinju do 3.1 °C u Rožajama, dok je Podgorici je za 1.5 °C bilo toplije od klimatske normale. Maksimalna visina sniježnog pokrivača izmjerana je na Žabljaku 17. januara od 51 cm.

Maksimalna visina sniježnog pokrivača 2017 izmjerana je na Žabljaku 19. januara i iznosila je 70 cm, a srednja temperatura vazduha je bila 6,5°C .

Klimatski ekstremiteti

2015.godine maksimalna visina sniježnog pokrivača izmjerana je na Žabljaku 6.marta od 156cm, srednja temperatura vazduha 2015. godine Žabljak 7.2 a dotadašnji maksimum 7.6 (2014.)

24-časovne padavine (l/m2) 207.4 izmjerene 18-11-1968

minimalna dnevna temperatura na 2 m (°C) -26.4 25-1-1963

maksimalna 32.4°C 23-8-2007

visina sniježnog pokrivača 230 (cm) 28-2-2005

Smjernice za zaštitu od interesa za odbranu zemlje

Područje planskog dokumenta prema površini i namjeni na spada u kategorije koje mogu imati značaja za zaštitu od interesa za odbranu zemlje.

Smjernice za sprečavanje i zaštitu od prirodnih katastrofa

Planom su utvrđene osnovne koncepcije, smjernice i rešenja za organizaciju, uređenje i izgradnju prostora, kao preduslov za zaštitu stanovništva, fizičkih struktura, drugih materijalnih dobara i prirodnih resursa, od ugrožavanja.

Od posebne je važnosti dosledna primjena postojećih tehničkih propisa za projektovanje i građenje u seizmičkim područjima.

Prosječna gustina izgradnje je manja od one koja se predviđa po uobičajenim urbanističkim normativima, a planiran je otvoreni sistem izgradnje. Predviđeni objekti su niske spratnosti.

Gabariti u osnovi objekata treba da imaju, po mogućnosti, pravilne geometrijske forme. To su forme simetrične u odnosu na glavne ose objekata, kao na primjer, pravougaona, kvadratna i slično.

Objekti koji imaju složene gabarite u osnovi i čiji pojedini dijelovi imaju različite spratnosti, kao što je ovdje slučaj sa objektom hotela, treba seizmičkim dilatacionim fugama podijeliti tako da pojedini dijelovi imaju pravilne forme u osnovi i po visini i tako omogućiti projektovanje zasebnih konstruktivnih jedinica.

Kada se sanacijom i ojačanjem postojećih objekata vrši nadgradnja objekta, preporučuje se izbjegavanje izmjena konstruktivnog sistema postojećeg objekta. Za svaku intervenciju takve vrste, potrebno je izvršiti predhodnu statičku i seizmičku analizu objekta, sa ciljem obezbjeđivanja dokaza o mogućnosti

nadgradnje. Najbezbedniji oblici nadgradnje podrazumjevaju ponavljanje postojećeg statičkog sistema na objektu, a ukoliko on ne zadovoljava propisane seizmičke uslove, potrebno je postojeću konstrukciju dovesti u kategoriju seizmički ispravne, odnosno, primjeniti sanaciju naknadnim seizmičkim ojačanjima, horizontalnim i vertikalnim serklažima.

Na planskom području moguća je gradnja objekata različite spratnosti, uz primjenu standardnih građevinskih materijala za konstrukcije i oblikovanje objekata. Takođe mogu biti zastupljeni različiti konstruktivni sistemi. Kod zidanih konstrukcija preporučuje se primjena zidarije, ojačane sa horizontalnim i vertikalnim serklažama i armirane zidarije različitog tipa. Običnu zidariju, samo sa horizontalnim i vertikalnim serklažama može se primjenjivati za objekte manjeg značaja i manje visine (do 2 etaže).

Temelje projektovati tako da se eliminišu diferencijalna slijeganja, sa dva ili više načina temeljenja na istom objektu izbegavati, osim ako se svaki način temeljenja primjenjuje pojedinačno po konstruktivnim jedinicama.

Treba obezbijediti dovoljnu krutost temeljne konstrukcije, a posebno na spojevima temeljnih greda sa stubovima konstrukcije.

U oblasti zaštite, otkrivanja i sprječavanja opasnosti od prirodnih nepogoda, požara, tehničko-tehnoloških i drugih nesreća, kao i spašavanja građana i materijalnih dobara ugroženih njihovim djelovanjem postupati u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Službeni list RCG" 13/2007) i podzakonskim aktima.

8

USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Smjernice za zaštitu životne sredine

Koncept zaštite, očuvanja i unapređenja životne sredine usmjeren je na uspostavljanje održivog upravljanja prirodnim vrijednostima, prevenciji, smanjenju i kontroli svih oblika zagađivanja.

Prevencija zagađivanja i ugrožavanja životne sredine predpostavlja: 1) utvrđivanje jasnih tehničko-tehnoloških uslova u pogledu lociranja potencijalnih zagađivača, kroz obaveznu izradu studija procjena uticaja; i 2) poštovanje režima očuvanja i korišćenja područja zaštićenih prirodnih dobara, izvorišta vodosnabdijevanja, šuma, poljoprivrednog zemljišta, javnih zelenih površina, rekreacionih područja, koji su utvrđeni planom širih teritorijalnih, a na osnovu odgovarajućih zakonskih akata i predmetnih programa.

U cilju obezbjeđenja održivog razvoja, neophodno je poštovati ekološke odrednice pri izgradnji objekata i infrastrukturnih sistema i uređenju terena, spriječiti upuštanje zagadenih otpadnih voda u prirodnu sredinu, kretanje vozila izvan za to predviđenih staza, uništavanje i staništa i uznemiravanje životinja naročito u reproduktivnom ciklusu.

Mjere koje se tiču, vodosnabdijevanja, zaštite voda i tretmana otpadnih voda, razrađeni su u odgovarajućem dijelu ovog plana, a ovdje se apostrofiraju kao nedjeljivi činilac životne sredine, koji iz aspekta njene zaštite i unapređenja ima prioritet.

Uslovi za odnošenje čvrstog komunalnog otpada

Problem komunalnog i opasnog otpada riješavati u skladu sa zakonskim propisima, uz primjenu savremenih tehnologija sakupljanja, separacije, reciklaže i odlaganja. U cilju omogućavanja adekvatnog sakupljanja i evakuacije otpada, na planskom području je predviđeno postavljanje kontejnera unutar urbanističke parcele na ulaznom dijelu, gdje projektom uređenja treba predvidjeti poseban prostor za postavljanje kontejnera. Zapreminu kontejnera odrediti prema površini objekta, imajući u vidu produkciju

	<p>čvrstog komunalnog otpada, u saradnji sa nadležnim komunalnim preduzećem.</p> <p>Na mjestu sakupljanja obezbijediti primarnu selekciju otpada odvajanjem kontejnera za staklo, plastiku i metal.</p> <p>U toku izgradnje objekata na gradilištu obavezno odvojeno prikupljati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - šut i drugi sličan građevinski otpad, - opasan otpad (lijepkovi, boje, rastvarači i druga građevinska hemija i njihova ambalaža) - komunalni otpad.
9	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	<p>Zelenilo individualnog stanovanja</p> <p>Jedna dobro uređena parcela od velikog značaja je vlasniku, ali i samom naselju u kom se nalazi, jer doprinosi njegovoj atraktivnosti i pozitivnom opštem utisku. Sve ove zelene površine predstavljaju neodvojivi dio sistema zelenih površina jednog grada.</p> <p>Principi uređenja i smjernice:</p> <ul style="list-style-type: none"> • U početnoj fazi, prije projektovanja, izvršiti obaveznu pejzažnu taksaciju na parceli, u cilju zaštite svih vitalnih primjeraka biljnog materijala, i uklopiti ih u buduće projektantsko rješenje; • Ove zelene površine, treba planirati ako je moguće, po principu predvrta i vrta; • Ulazni, prednji dio vrta treba da ima prije svega estetski značaj, privlačnog projektantskog rešenja, sa vrstama visoke dekorativnosti i dobro održavanim travnjakom i cvjetnjakom, bogatog kolorita, kolskim prilazom i osvijetljenjem, i da bude u skladu sa ogradom i arhitekturom objekta. • Zadnji dio vrta rješavati slobodno, kao nastavak dnevnog boravka, prostor za odmor i druženje, i zavisno od veličine planirati određeni broj stabala visokih lišćara koji će u toku ljetnih mjeseci pružiti potrebnu sjenku, pergolu, voćnjak, prostor za igru djece, mjesto za roštilj, česmu, bazen; • Čitav prostor dvorišta, u odnosu na želje vlasnika može da bude izolovan od susjeda, intiman, sa interesantnim vizurama, stazama od materijala koji odgovaraju arhitekturi objekta i kompozicionom rešenju; • Ako je saobraćajnica, ili neki drugi izvor buke i zagađivanja blizu, napraviti zeleni tampon granicom parcele, odnosno formirati zaštitno zelenilo moguće širine; • Površina pod zelenilom je min. 40 %.
10	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	<p>Smjernice za zaštitu prirodnih i kulturnih dobara</p> <p>Prostor DUP-a Razvršje predstavlja dio kontaktnog područja Nacionalnog parka Durmitor koje je</p>

definisano kao zaštitna zona za koju je predviđen sledeći režim:

- zaštita od ugrožavanja neplanskom izgradnjom u okruženju na njegovim glavnim saobraćajnim prilazima;
- obezbjeđenje od strane šumarstva gazdovanja šumama po Zakonu o šumama, na osnovu šumsko-privrednih osnova;
- veći industrijski zanatski pogoni, skladišta opasnih materijala, servisi, deponije i sl. koji spadaju u zagađivače vazduha i izvora buke ne smiju da budu locirani u ovoj zoni;
- za sva naselja na saobraćajnim pristupima uz granicu Parka koja su obuhvaćena ovim režimom izgradnja i uređenje biće regulisni odgovarajućim urbanističkim planovima, dok će za ostala naselja biti utvrđeni okvirni uslovi izgradnje i uređenja.

Kontaktno područje Nacionalnog parka Durmitor, bogatstvo, raznovrsnost i očuvanost, biljnog i životinjskog svijeta, kao jednu od prioritetnih obaveza nameće očuvanje ekosistema i preduzimanje adekvatnih mjera njihove zaštite, uređivanja i unapređivanja, kroz plansko i racionalno korišćenja prostora i njegovu optimalnu valorizaciju.

Posebnu pažnju treba posvetiti očuvanju zatečenog biljnog i životinjskog svijeta, prirodnih karakteristika terena, vizura i ambijenta koji ovaj prostor čini prepoznatljivim. Naročito je važno spriječiti neplansko uklanjanje vegetacije i unošenje alohtonih biljaka i životinja u svim oblicima korišćenja prostora i zaustaviti nekontrolisano disperzno širenje naselja prema granicama nacionalnog parka.

Pri projektovanju objekata i uređenju terena voditi računa da savremena funkcionalna cjelina bude usaglašena sa ambijentom i tradicionalnim obrascima građenja, da unapređuje način korišćenja i izgled područja u skladu sa karakteristikama lokacije i doslednom primjenom ekoloških normi.

Kod rešavanja građevinskih struktura, poželjno je koristiti određene detalje iz kulturnog nasleđa koji se mogu stilizovati, i tako doprinijeti boljem uklapanju u okolnu sredinu.

Urbanističko i arhitektonsko oblikovanje prostora treba da uvažava karakteristični ambijent područja, te da istovremeno doprinosi stvaranju slike uređenog turističkog centra.

Postojeće zelenilo koristiti u najvećoj mogućoj mjeri u uređenju otvorenih površina.

Prilikom izvođenja radova obezbijediti sve potrebne mjere za zaštitu kulturnih dobara koja bi mogla biti ugrožena, a ako se naiđe na objekte za koje se osnovano pretpostavlja da spadaju u režim zaštite, neophodno ih je sačuvati na mjestu i u položaju u kome su otkriveni i o tome bez odlaganja obavijestiti nadležni organ uprave u skladu sa propisima.

Na lokalitetima predviđenim za izgradnju, prema raspoloživim podacima, nema arheoloških nalazišta. Planom je predviđeno da, ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na nalazište ili nalaze za koje se može pretpostaviti da mogu imati arheološko značenje, prema članu 87. Zakona o zaštiti kulturnih dobara (Sl. list CG, br. 49/10), pravno ili fizičko lice koje neposredno izvodi radove, dužno je da prekine radove, obezbijedi nalazište, odnosnalazeodeventualnog oštećenja, uništenja i od neovlašćenog pristupa drugih lica, sačuva otkrivene predmete na mjestu nalaženja u stanju u kojem su nađeni do dolaska ovlašćenih lica, odmahprijavinalazište, odnosnalazUpravi za zaštitu kulturnih dobara, najbližojjavnojistanoviza zaštitukulturnihdobara, organuupravenadležnomzaposlovepolicije i saopštisverelevantnepodatkeuvezisamjestomipoložajemnalazau vrijeme otkrivanja i o okolnostima pod kojim su otkriveni.

11	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Objekti se moraju graditi i rekonstruisati u skladu sa Pravilnikom o blizim uslovima i načinu prilagodavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sluzbeni list Crne Gore", br.48/13 i 44/15).
12	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
13	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
15	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
16	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: <ul style="list-style-type: none"> •Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) •Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta •Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja •Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 Kv
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Priključenje na mrežu komunalne i ostale infrastrukture vrši se prema postojećim, odnosno planiranim tehničkim mogućnostima mreže, na način kako je predviđeno urbanističkim planom i tehničkom dokumentacijom, a na osnovu propisa ,uslova i saglasnosti javnih preduzeća. Instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu

SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

-Projektom dokumentacijom prikazati mjesto i način priključenja urbanističke parcele na saobraćajnicu koje je definisano planskim dokumentom **Detaljnim urbanističkim planom „Razvršje“ Opština Žabljak** – grafički prilog-Plan saobraćaja -.

-Parkiranje riješiti u okviru urbanističke parcele saglasno normativima za ovu vrstu objekata.

-Tehničku dokumentaciju priključka i parkinga, uraditi saglasno standardima, normativima i propisima za ovu vrstu objekata.

17.4.

Ostali infrastrukturni uslovi

Evakuacija otpada

Potrebno je obezbijediti direktan i neometan pristup lokacijama za smeće, pri čemu maksimalno rastojanje od pretovarnog mjesta do komunalnog vozila iznosi 15m (maksimalno ručno guranje kontejnera) po ravnoj podlozi bez stepenica.

Sudovi za smeće moraju biti smješteni u okviru parcele u boksu ili niši, adekvatno ograđenoj kamenom, živom ogradom i sl.

Telekomunikaciona mreža

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke:

- Zakon o elektronskim komunikacijama ("SI list CG", br.40/13)
- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("SI list CG", br.33/14)
- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG", br.41/15)
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.59/15)

- sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije [http:// www.ekip.me/regulativa/](http://www.ekip.me/regulativa/);

- sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me> kao i

- adresu web portala <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.

Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.52/14)

17	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	<p>Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/9) i ("Sl.list CG", br.26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list CG, br.23/14, 32/15 i 75/15).</p> <p>Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata (" Sl. List CG", br. 47/13).</p>	
18	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
19	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKEPARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	UP 430
	Površina urbanističke parcele	497 m2
	Maksimalni indeks zauzetosti	0,20
	Maksimalni indeks izgrađenosti	0,40
	Bruto građevinska površina objekata (max BRGP)	198,80 m2
	Maksimalna spratnost objekata	P+1+Pk
	Maksimalna visinska kota objekta	
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	<p>Za sve urbanističke pancele potrebe za parkiranjem treba rješavati u okviru parcele, saglasno normativima iz Prostorno-urbanističkog plana Opštine Žabljak.</p> <p>Normativi sa potrebnim brojem parking mjesta iz Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, su usklađeni sa stepenom</p>

		<p>motorizacije za opštinu Žabljak, koji iznosi 250 PA/1000 stanovnika (prema smjernicama iz Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020.god.).</p> <p>Nakon korekcije (faktor 0.50) potrebno je obezbjediti sljedeći broj parking mjesta za osnovne grupe gradskih sadržaja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • stanovanje (na 1000m²).....8PM (lokalni uslovi 6- max9PM) • poslovanje(na 1000m²).....15PM (lokalni uslovi 5-max 20PM) • trgovina(na 1000m²).....30PM (lokalni uslovi 20-max 40PM) • restorani (na 1000m²).....60PM (lokalni uslovi 20-max 100PM) • hoteli (na 1000m²).....15PM (lokalni uslovi 10- max 20PM)
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja		<p>Dalja realizacija planskog dokumenta odvijace se kroz izradu i realizaciju projekata pojedinačnih objekata sa objekatima infrastrukture.</p> <p>Arhitektonsko oblikovanje prostora treba da uvažava karakteristični ambijent područja, te da istovremeno doprinosi stvaranju slike uređene urbane sredine.</p> <p>Rešenje građevinskih struktura u oblikovnom i likovnom pogledu mora da odgovara klimatskim karakteristikama područja.</p> <p>Prostorno oblikovanje treba da bude u skladu sa namjenom i sadržajem objekata, tako da objekti imaju prepoznatljivost i arhitektonski izraz adekvatan funkciji, uz obavezu da se ostvari vizuelno jedinstvo cjelovitog prostornog rešenja, u skladu sa već formiranim ambijentom.</p> <p>U projektovanju objekata je moguće koristiti savremene i tradicionalne materijale, vodeći računa o usaglašenosti likovnog izraza i ambijenta.</p> <p>Spoljna obrada objekata-fasada, mora biti izvedena od odgovarajućih materijala koji garantuju adekvatnu zaštitu enterijera objekata. Preporučuje se upotreba savremenih materijala koji daju mogućnost za originalna arhitektonska rešenja, a istovremeno su dobra zaštita objekata.</p> <p>Zavisno od arhitektonskog rešenja, od prirodnih materijala prednost dati kamenu i drvetu.</p>

		<p>Krovove objekata predvidjeti kao kose, nagiba usaglašenih sa arhitektonskim konceptom i odabranim krovnim pokrivačem, sa svim potrebnim slojevima izolacije.</p> <p>Kolorit objekata uskladiti sa projektovanom formom, ambijentom, klimatskim uslovima i funkcijom, imajući istovremeno u vidu hromatski tretman okolnih struktura. Za ograde, oluke, okove i slične elemente koristiti nekorozivne materijale.</p> <p>Posebnu pažnju posvetiti uređenju otvorenih površina, uz nastojanje da se nadgrade i afirmišu osnovne karakteristike lokacije.</p> <p>Uređenje otvorenih površina prilagoditi namjeni objekata, ambijentu i klimatskim uslovima. Različitom obradom izdiferencirati namjensku podjelu partera, sa ciljem da se obezbijedi spontano korišćenje i prijatan doživljaj u prostoru, ostvarujuću, kroz usklađivanje elemenata parterne obrade, oblikovno, a po potrebi i funkcionalno, povezivanje sa parternim cjelinama susjednih objekata.</p> <p>Zastupljenost i obradu zelenih površina realizovati u skladu sa uslovima i smjericama iz odgovarajućeg priloga plana (pejzažna arhitektura).</p> <p>Kod obrade trotoara i pješačkih staza ostvariti upotrebnu funkciju i zadovoljiti estetske kriterijume primjenom materijala za završnu obradu (kamene ploče, behaton elementi, kamene kocke i drugo).</p> <p>Pravilnim izborom urbane opreme (elemenata za sjedenje i odmor, korpi za otpatke, žardinjera i drugo), likovnim intervencijama (skulpture, instalacije, vodeni efekti...), elementima vizuelnih komunikacija (oglasne table, bilbordi, putokazi...) i cjelokupnim urbanim dizajnom doprinijeti ambijentalnoj vrijednosti prostora.</p>
	<p>Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti</p>	<p>Smjernice za povećanje energetske efikasnosti</p> <p>Obavezuju se investitori i projektanti da teže postizanju optimalnih odnosa između arhitekture i potrebne energije objekta kroz pažljivo određenje sledećih komponenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - orijentacija i dispozicija objekta, - oblik objekta,

- nagib krovnih površina,
- boje objekta,
- toplotna akumulativnost objekta,
- ekonomska debljina termoizolacije,
- razuđenost fasadnih površina i td.

Na planu racionalizacije potrošnje energije, predlaže se racionalnost, u okviru koje je osnovna mjera, poboljšanje toplotne izolacije prostorija, tako da se u zimskom periodu zadržava toplota a u ljetnjem sprječava nepotrebno zagrijavanje, zatim odgovarajuća orijentacija i veličina otvora, i korišćenje alternativnih, odnosno obnovljivih izvora energije.

Mjere energetske efikasnosti

Poboljšanje energetske efikasnosti posebno se odnosi na ugradnju ili primjenu: niskoenergetskih

zgrada, unaprijeđenje uređaja za klimatizaciju i pripremu tople vode korišćenjem solarnih panela za zagrijavanje, unaprijeđenje rasvjete upotrebom izvora svjetla sa malom instalisanom snagom(LED), koncepta inteligentnih zgrada (upravljanje potrošnjom energije glavnih potrošaca s jednog centralnog mjesta). Sve nabrojane mogućnosti se u određenoj mjeri mogu koristiti pri izgradnji objekata na području Urbanističkog projekta.

Kada su u pitanju obnovljivi izvori energije, posebno treba naglasiti potencijalnu primjenu energije direktnog sunčevog zračenja.

Na osnovu klimatskih parametara se može zaključiti da ovo područje spada u područja sa povoljnim osnovnim parametrima za moguće korišćenje energije neposrednog sunčevog zračenja.

Sunčeva energija se kao neiscrpan izvor energije u zgradama koristina tri načina:

1. pasivno-za grijanje i osvjjetljenje prostora,
2. aktivno-sistem kolektora za pripremu tople vode,

3. fotonaponske sunčane ćelije za proizvodnju električne energije.

Na ovom području postoje mogućnosti za sva tri načina korišćenja sunčeve energije– zagrijanje i osvjetljavanje prostora, grijanje vode (klasični solarnikolektori) i za proizvodnju električne energije (fotonaponske ćelije).

U ukupnom energetsom bilansu stambenih objekata, važnu ulogu imaju toplotni efekti sunca. U savremenoj arhitekturi puno pažnje posvećuje se prihvatu sunca i zaštiti od pretjeranog osunčanja, jer se i pasivni dobici toplote moraju regulisati i optimizovati u zadovoljavajuću cjelinu. Ako postoji mogućnost orijentacije stambenih objekata prema jugu, staklene površine treba koncentrisati na južnoj fasadi, dok prozore na sjevernoj fasadi treba maksimalno smanjiti da se ograniče toplotni gubici. Pretjerano zagrijavanje ljeti treba spriječiti sredstvima za zaštitu od sunca, pokretnim sunčanim zastorima od materijala koji sprječavaju prodor UV zraka koji podižu

temperaturu, usmjeravanjem dnevnog svijetla, zelenilom, prirodnim provjetravanjem i sl.

Savremeni tzv. "daylight" sistemi koriste optička sredstva da bi podstakli refleksiju, lomljenje svjetlosnih zraka, ili za aktivni ili pasivni prihvati svjetla. Savremeni pasivni stambeni objekti danas definišu kao građevine bez aktivnog sistema za zagrijavanje konvencionalnim izvorima energije.

Za izvođenje objekata uz navedene energetske mjere potrebno je primjenjivati (uz prethodnu pripremu stručnu i zakonodavnu) Direktivu 2002/91/EC Evropskog parlamenta (Directive 2002/91/EC of the European Parliament and of the Council of 16 December 2002 on the energy performance of buildings (Official Journal L 001, 04/01/2003)) o energetskim svojstvima zgrada, što podrazumijeva obavezu izdavanja sertifikata o energetskim svojstvima stambenog objekta, kome rok važenja nije duži od 10 god.

Korišćenje solarnih kolektora se preporučuje kao

		<p> mogućnost određene uštede u potrošnji električne energije, pri čemu se mora povesti računa da ne budu u koliziji sa karakterističnom tradicionalnom arhitekturom. Za proizvodnju električne energije pomoću fotonaponskih elemenata, potrebno je uraditi prethodnu sve obuhvatnu analizu tehničkih, ekonomskih i ekoloških parametara.</p>
20	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, Direktoratu za inspekcijski nadzor I licenciranje i u spise predmeta .	
21	OBRAĐIVAČ URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	Vesko Dedeić
22	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
		<p>SEKRETAR</p> <p>Sava Zeković</p>
	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta	

		<p> mogućnost određene uštede u potrošnji električne energije, pri čemu se mora povesti računa da ne budu u koliziji sa karakterističnom tradicionalnom arhitekturom. Za proizvodnju električne energije pomoću fotonaponskih elemenata, potrebno je uraditi prethodnu sve obuhvatnu analizu tehničkih, ekonomskih i ekoloških parametara. </p>
20	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, Direktoratu za inspeksijski nadzor i licenciranje i u spise predmeta	
21	OBRADIVAČ URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	Vesko Dedeić 
22	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
	<div style="display: flex; align-items: center;">  <div> <p> SEKRETAR Sava Zeković  </p> </div> </div>	
	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta	

Opština Žabljak

Detaljni urbanistički plan "Razvršje"

428	1002		SMG	0,00	200,40	0,00	0,20	0,00	400,80	0,00	0,40	P+1+Pk
428a	303		SMG	0,00	60,60	0,00	0,20	0,00	121,20	0,00	0,40	P+1+Pk
428b	300		SMG	0,00	60,00	0,00	0,20	0,00	120,00	0,00	0,40	P+1+Pk
428c	397		SMG	0,00	79,40	0,00	0,20	0,00	158,80	0,00	0,40	P+1+Pk
428d	462		SMG	0,00	92,40	0,00	0,20	0,00	184,80	0,00	0,40	P+1+Pk
428e	481		SMG	0,00	96,20	0,00	0,20	0,00	192,40	0,00	0,40	P+1+Pk
428f	467		SMG	0,00	93,40	0,00	0,20	0,00	186,80	0,00	0,40	P+1+Pk
429	2044		SMG	0,00	408,80	0,00	0,20	0,00	500,00	0,00	0,24	P+1+Pk
430	497		SMG	0,00	99,40	0,00	0,20	0,00	198,80	0,00	0,40	P+1+Pk
430a	971		SMG	0,00	194,20	0,00	0,20	0,00	388,40	0,00	0,40	P+1+Pk
431	508		SMG	0,00	101,60	0,00	0,20	0,00	203,20	0,00	0,40	P+1+Pk
431a	533		SMG	0,00	106,60	0,00	0,20	0,00	213,20	0,00	0,40	P+1+Pk
431b	504		SMG	0,00	100,80	0,00	0,20	0,00	201,60	0,00	0,40	P+1+Pk
431c	505		SMG	0,00	101,00	0,00	0,20	0,00	202,00	0,00	0,40	P+1+Pk
431d	561		SMG	0,00	112,20	0,00	0,20	0,00	224,40	0,00	0,40	P+1+Pk
431e	540		SMG	0,00	108,00	0,00	0,20	0,00	216,00	0,00	0,40	P+1+Pk
432	930		SMG	0,00	186,00	0,00	0,20	0,00	372,00	0,00	0,40	P+1+Pk
432a	919		SMG	0,00	183,80	0,00	0,20	0,00	367,60	0,00	0,40	P+1+Pk
432b	965		SMG	0,00	193,00	0,00	0,20	0,00	386,00	0,00	0,40	P+1+Pk
433	524		SMG	0,00	104,80	0,00	0,20	0,00	209,60	0,00	0,40	P+1+Pk
433a	401		SMG	0,00	80,20	0,00	0,20	0,00	160,40	0,00	0,40	P+1+Pk
433b	418		SMG	0,00	83,60	0,00	0,20	0,00	167,20	0,00	0,40	P+1+Pk
434	487		SMG	0,00	97,40	0,00	0,20	0,00	194,80	0,00	0,40	P+1+Pk
435	488		SMG	0,00	97,60	0,00	0,20	0,00	195,20	0,00	0,40	P+1+Pk
436	504		SMG	0,00	100,80	0,00	0,20	0,00	201,60	0,00	0,40	P+1+Pk
437	516		SMG	0,00	103,20	0,00	0,20	0,00	206,40	0,00	0,40	P+1+Pk
438	527		SMG	0,00	105,40	0,00	0,20	0,00	210,80	0,00	0,40	P+1+Pk
438a	1332		SMG	0,00	266,40	0,00	0,20	0,00	500,00	0,00	0,38	P+1+Pk
439	323		SMG	0,00	96,90	0,00	0,30	0,00	193,80	0,00	0,60	P+Pk
440	322		SMG	0,00	96,60	0,00	0,30	0,00	193,20	0,00	0,60	P+Pk
441	227		SMG	0,00	68,10	0,00	0,30	0,00	136,20	0,00	0,60	P+Pk

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampa: 08.12.2020 12:45

PODRUČNA JEDINICA
ŽABLJAKDatum: 08.12.2020 12:45
KO: MOTIČKI GAJ I

LIST NEPOKRETNOSTI 38 - PREPIS

Podaci o parceli						
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ² Prihod
335		3 18 0		BUČAM	Livada 6. klase NASLJEDE	6036 12.07
358		3 20 0		PODINČA DOLINA	Livada 7. klase NASLJEDE	10262 15.39
359		3 20 0		PODINČA DOLINA	Pašnjak 4. klase NASLJEDE	13863 13.86
360		3 20 0		PODINČA DOLINA	Livada 7. klase NASLJEDE	2115 3.17
369/3		3 21 0		STARI GAJ	Pašnjak 5. klase NASLJEDE	1500 1.35
388/2		3 21 0	15.01.2018	STARI GAJ	Livada 7. klase	1790 2.69
388/4		3 21 0	15.01.2018	STARI GAJ	Livada 7. klase	405 0.61
388/13		3 21 0	15.01.2018	STARI GAJ	Livada 7. klase	40 0.06
397/1		3 21 0	04.12.2020	STARI GAJ	Livada 6. klase NASLJEDE	9220 18.44
397/8		3 21 0	13.04.2020	STARI GAJ	Livada 6. klase NASLJEDE	286 0.57
397/14		3 21 0	13.04.2020	STARI GAJ	Livada 6. klase NASLJEDE	4 0.01
397/15		3 21 0	13.04.2020	STARI GAJ	Livada 6. klase NASLJEDE	164 0.33
397/16		3 21 0	04.12.2020	STARI GAJ	Livada 6. klase NASLJEDE	508 1.02
419/1		3 21 0		RAZVRŠJE	Livada 6. klase NASLJEDE	276 0.55
419/8		3 21 0		RAZVRŠJE	Prirodno neplodno zemljište NASLJEDE	265 0.00
419/17		3 21 0		RAZVRŠJE	Livada 6. klase NASLJEDE	650 1.30
419/19		3 21 0		RAZVRŠJE	Livada 6. klase NASLJEDE	90 0.18
420/3		3 21 0		MAT. GAJ	Livada 6. klase	129 0.26
427/13		3 21 0		RAZVRŠJE	Livada 6. klase NASLJEDE	947 1.89
449/9	1	3 23 0		RAZVRŠJE	Porodična stambena zgrada	57 0.00
464/3		3 23 0		OGRADJE	Nekategorisani putevi NASLJEDE	91 0.00
514/10		3 23 0	02.07.2019	RAZVRŠJE	Livada 7. klase NASLJEDE	203 0.30
515/1		3 23 0	31.07.2019	RAZVRŠJE	Pašnjak 6. klase VIŠE OSNOVA	11246 9.00
515/5		3 23 0	31.07.2019	RAZVRŠJE	Pašnjak 6. klase VIŠE OSNOVA	75 0.06
530/1		3 23 0		RAZVRŠJE	Livada 7. klase NASLJEDE	8389 12.58

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	VOJINOVIĆ VOJIN VOJIN	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Svojnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
449/9	1	Porodična stambena zgrada	994	PRIZEMNA ZGRADA	Svojina 1/1 VOJINOVIĆ VOJIN VOJIN

	NASLJEDE		57	*
--	----------	--	----	---

Ne postoje tereti i ograničenja.

Podaci o aktivnim zahtjevima								
LN	Broj parcele	Podbr.	Zgrada/PD	Klas. znak	Broj zahtjeva	Godina	Komentar	Sadržina
	335	0	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	358	0	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	359	0	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	360	0	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	369	3	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	388	2	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	397	1	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	397	1	0	919	915	2020	33 PLUS	PARCELACIJA PO DUP-U KO M. GAJ I PARC. 397/1
	397	8	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	419	1	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	419	8	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	419	17	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	419	19	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	420	3	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	427	13	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	449	9	1	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	449	9	1	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	464	3	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	515	1	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
	530	1	0	953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
38				953	504	2017		L.N. BR. 38 KO M.GAJ 1
38				953	657	2019		UGOVOR O PRODAJI KO M. GAJ I LN 389
38				919	915	2020	33 PLUS	PARCELACIJA PO DUP-U KO M. GAJ I PARC. 397/1



"Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi" broj 02/19
PLAN NAMJENE POVRŠINA

LEGENDA

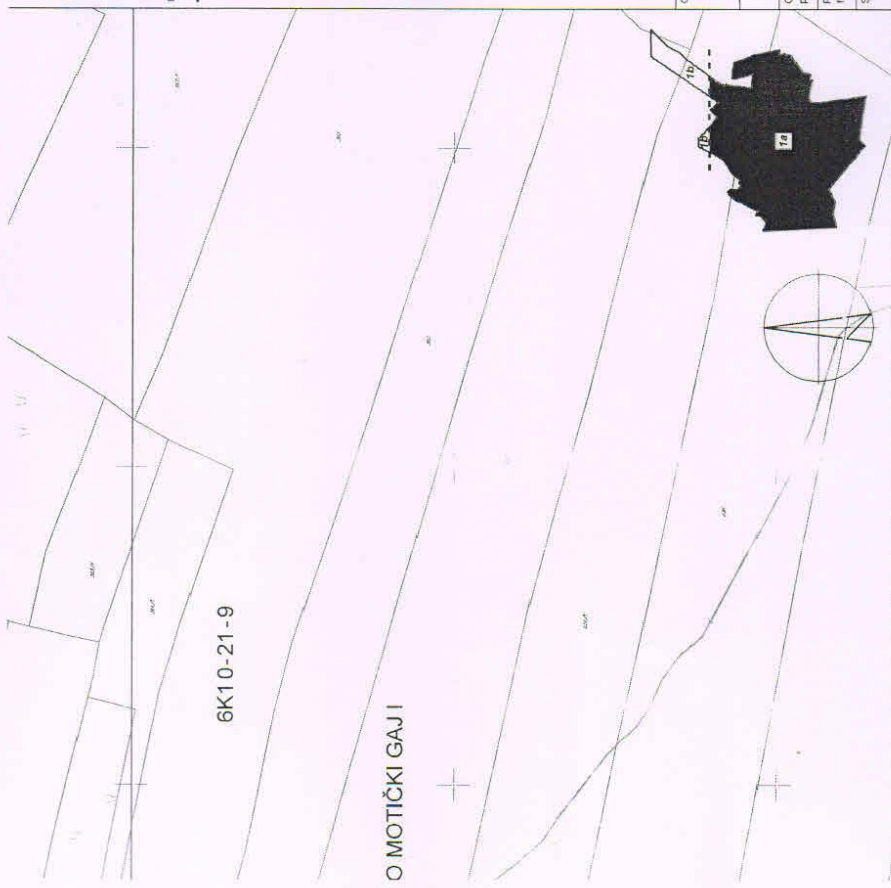
----- GRANICA PLANSKOG DOKUMENTA
 ----- GRANICA NACIONALNOG PARKA "URMI" OR

----- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP 1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE

PLAN NAMJENE POVRŠINA

- POVRŠINE ZA STANOVANJE MALE GUSTINE
- POVRŠINE ZA MJESOVITE NAMJENE
- POVRŠINE ZA TURIZAM - HOTELI
- POVRŠINE ZA TURIZAM - MOTELI
- POVRŠINE ZA DRUGO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE
- POVRŠINE ZA SPORT I REKREACIJU
- OSTALE PRIRODNE POVRŠINE
- ŠUME SA POSEBNOM NAMJENOM
- ZAŠTITNE ŠUME
- POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE JAVNE NAMJENE
- POVRŠINE ZA DRUMSKI SAOBRAĆAJ
- POVRŠINE OSTALE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- POVRŠINE ZA OBJEKTE ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE



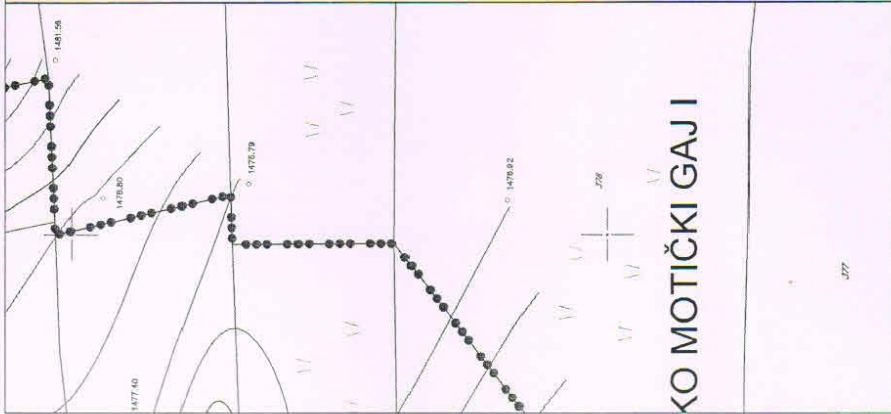
OBRADIVAČ PLANA EUROPROJEKT Adresa: Bulevar Oslobođenja 81000 Podgorica (MNE)	INVESTITOR OPŠTINA ŽABLJAK CRNA GORA	Datum: januar 2019.g.	
		Održavni planer	Faza PLAN
Dragutin Dubljević d. i. a.	Dragutin Dubljević d. i. a.	Razmjera: 1:1000	
Planer urednik	Dragutin Dubljević d. i. a.	Broj priloga 06	

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "RAZVRŠJE"

PLAN NAMJENE POVRŠINA



KO MOTIČKI GAJI



LEGENDA

- GRANICA PLANSKOG DOKUMENTA
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- GRANICA NACIONALNOG PARKA "DURMITOR"
- UP 1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE

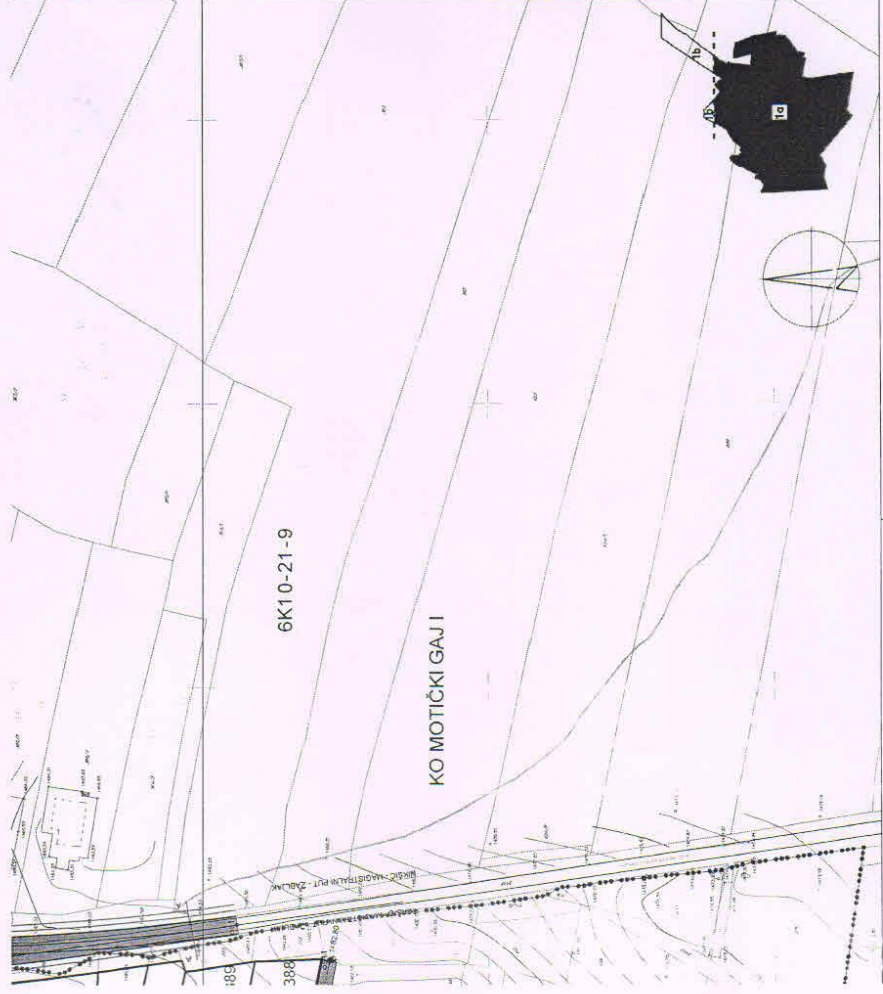
PLAN ZELENIH I SLOBODNIH POVRŠINA

- ZELENILLO JAVNE NAMJENE
- ZELENILLO UZ SAOBRAĆAJNICE
- ZELENILLO OGRANIČENE NAMJENE
- ZELENILLO INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA
- ZELENILLO POSLOVNIH OBJEKATA
- ZELENILLO KAMPOVA
- ZELENILLO ZA TURIZAM (HOTEL)
- SPORTSKO - REKREATIVNE POVRŠINE
- ZELENILLO SPECIJALNE NAMJENE
- ZELENILLO INFRASTRUKTURE

KO MOTIČKI GAJ I



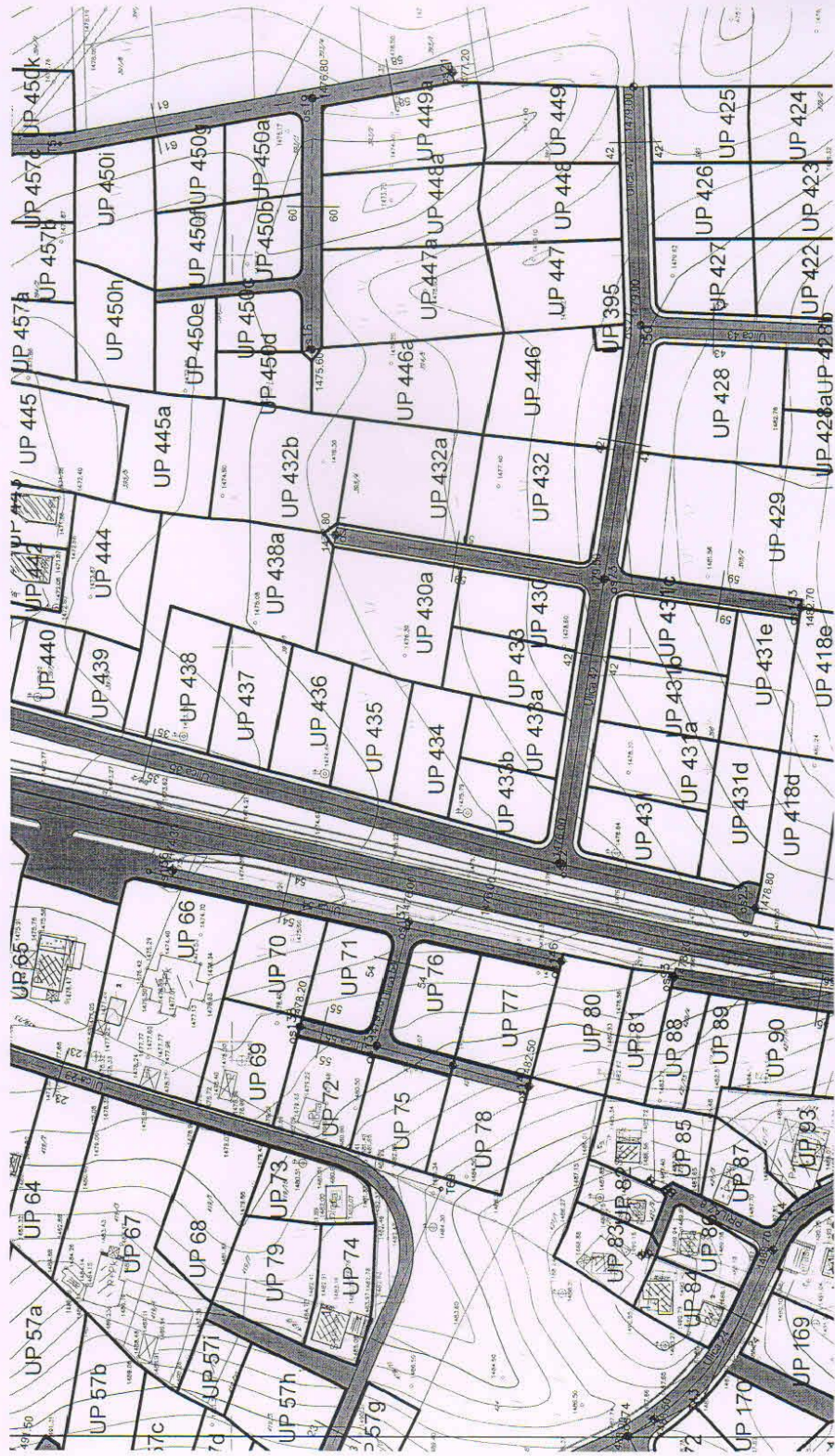
Detaljni urbanistički plan "Razvršje"
 "Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi" broj 02/19
 PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

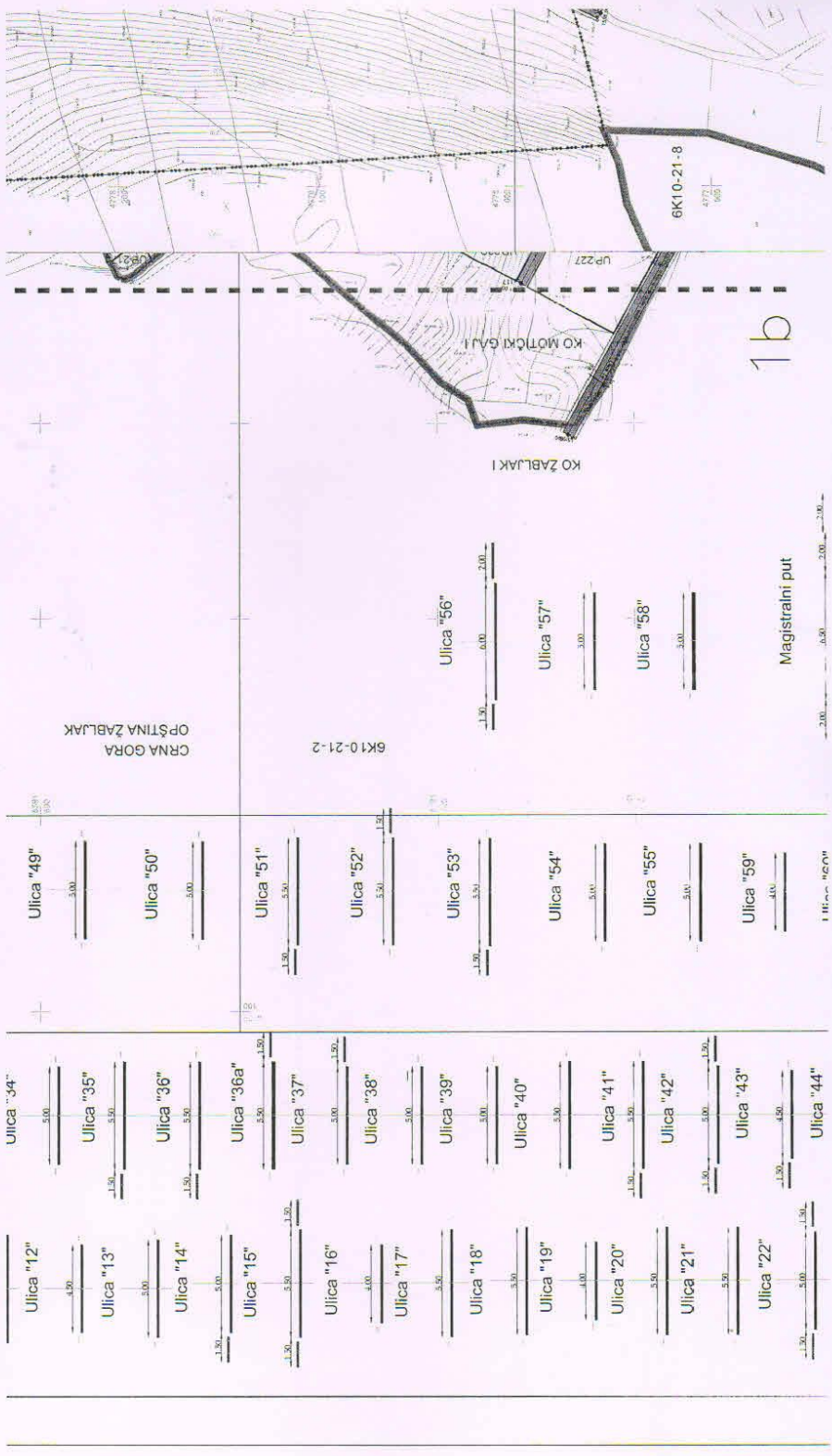


LEGENDA

- GRANIČNA PLANIRANOG DOKUMENTA
- GRANIČNA MOCNOLOGIJSKOG "URBINITOP"
- GRANIČNA URBANISTIČKE PARCELE
- GRANIČNA URBANISTIČKE PARCELE
- UP 1
- OPŠTINA SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE
- INČUK
- OSOVINA SAOBRAĆAJNE
- OSOVINA MESTA PUBLIČNA
- OSOVINA PREELEK SAOBRAĆAJNA
- NAZIV SAOBRAĆAJNE
- KOLETO - PEŠAČKE POKRŠNE
- PEŠAČKE POKRŠNE
- ŽIVARA

 EUROPROJEKT URBANISTIČKI PROJEKTOVANJE I INŽENJERING	EUROPROJEKT O.O.Š. Čuk Arsa, Lomski 5, 81000 Bijeljina, BiH (100% poslovanje iz BiH)	INVESTITOR:  OPŠTINA JABLANICA CRNA GORA	
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "RAZVRŠJE"			
Odgovorni projekat	Dragutin Đukićević, d.š.	Vrsta PLAN	Datum januar 2019. g.
Planer Izaša	Vasilije Gavranović, d.š.	PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE	Razmjera 1:1000
Saradnik			Broj prikaza 08





1b

LEGENDA

----- GRANICA PLANSKOG DOKUMENTA

----- GRANICA NACIONALNOG PARKA "DURMITOR"

----- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP 1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE

STANJE I PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE

----- VODOVOD

----- PLANIRANI VODOVOD

[R]

POSTOJEĆI REZERVOAR

----- FEKALNA KANALIZACIJA - PLANIRANI KANALIZACIONI VOD

----- FEKALNA KANALIZACIJA - SMJER ODVOĐENJA

----- FEKALNA KANALIZACIJA - PLANIRANO REVIZIONO OKNO

----- ATMOSFERSKA KANALIZACIJA - PLANIRANI KANALIZACIONI VOD

----- ATMOSFERSKA KANALIZACIJA - SMJER ODVOĐENJA

----- ATMOSFERSKA KANALIZACIJA - PLANIRANO REVIZIONO OKNO

AJI

IZJEDNINI LIST VEŠTE OŠTE - Upravnim propisi, broj 13/13

STANJE I PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

LEGENDA

***** GRANIČNA PLANSKOG DOKUMENTA

— GRANIČNA URBANISTIČKE PARCELE

UP 1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE

STANJE I PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

TS PLANIRANA TRAFOSTANICA

TS TRAFOSTANICA

--- 10 kV KABAL - PLANIRANI

--- TRASA DV 10 kV - POSTOJEĆI

Napomena:
Zachvatne TE se isporučuju.

PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

IVČNIŠAK

OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OZNAKA MJESTA PRIKLJUČKA

OZNAKA PRESEKA SAOBRAĆAJNICA

NAZIV SAOBRAĆAJNICE

KOLSKO - PJEŠAČKE POVRŠNE

PJEŠAČKE POVRŠNE

ZIČARA

ODGOVORNI
PLANER

PLANER
FACE

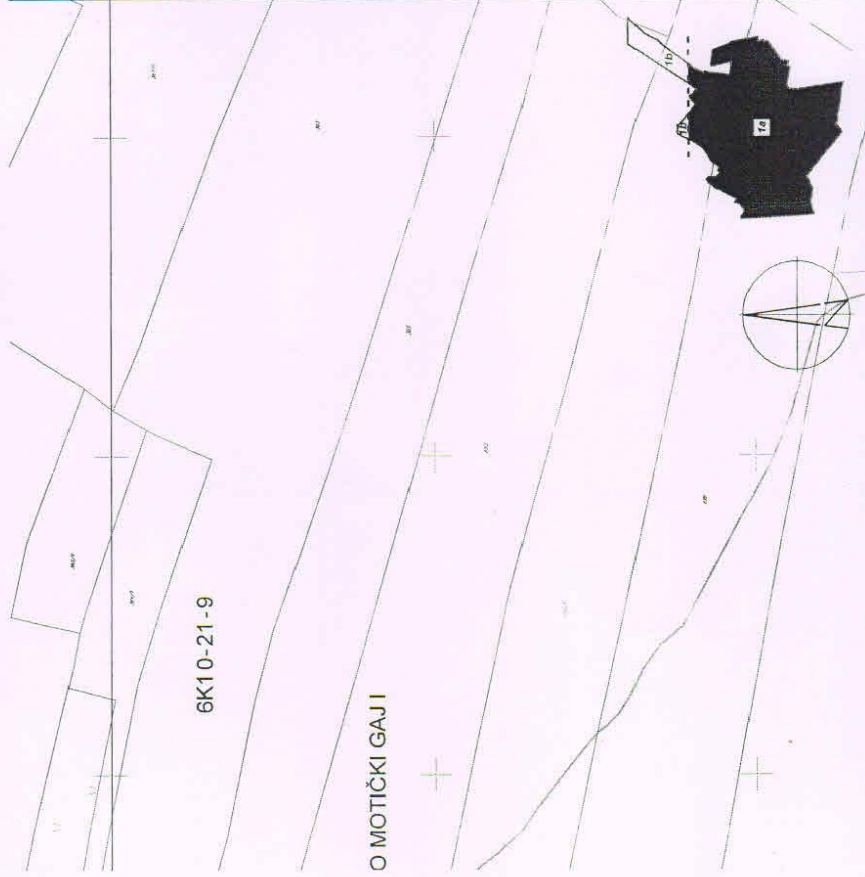
SARADNIK

GRADIVAČ PLANA
EUROPROJEKT
IZOVARAČKI PROJEKTOVANJE

INVESTITOR:
OPŠTINA ZABLJAK
OPŠINA GORJA

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "RAZVRŠJE"

Dragutin Dubljević d.l.a.	PLAN	Datum januar 2018.g.
Velimir Bračković d.l.a.		Skala 1:1000
	STANJE I PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE	Broj priloga 10



6K10-21-9

O MOTIČKI GAJI



Glavni list Vite Gore - Urbanistički projekt: m.uj.02.13

STANJE I PLAN ELEKTRONSKE KOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE

LEGENDA

----- GRANICA PLANSKOG DOKUMENTA

----- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP 1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE

STANJE I PLAN ELEKTRONSKE KOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE

TK PODZEMNI VOD

PLANIRANI TK POKREZANI VOD - PVC (dipr. 2x2xØ110)

PLANIRANI TK POKREZANI VOD - PVC (dipr. 1x2xØ110)

TK OKNO

PLANIRANO TK OKNO

PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

IVICNJAK

OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OZNAKA MJESTA PRIKLJUČKA

OZNAKA PRESEDA SAOBRAĆAJNICA

NAZIV SAOBRAĆAJNICE

KOLSKO - PJEŠAČKE POVRŠINE

PJEŠAČKE POVRŠINE

ZIČARA

ODGOVORNI
PLANER

PLANER
IME

SARAJNIK

INVESTITOR

OPŠTINA ŽARUJAK
CRNA GORA

EUROPROJEKT
BEOGRAD
BEOGRADSKA 11
11000 BEOGRAD

EUROPROJEKT D.O.O.
Obr. Mat. Limesa 5,
Ulica 22. Brg 7,
81000 Zagreb (MRE)

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "RAZVRŠJE"

Dragutin Dubljević d.i.a.	Faza PLAN	Datum februar 2019.g.
Rodoljub Mitrović i.e.	STANJE I PLAN ELEKTRONSKE KOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE	Razmjera 1:1.000
		Broj priloga 11

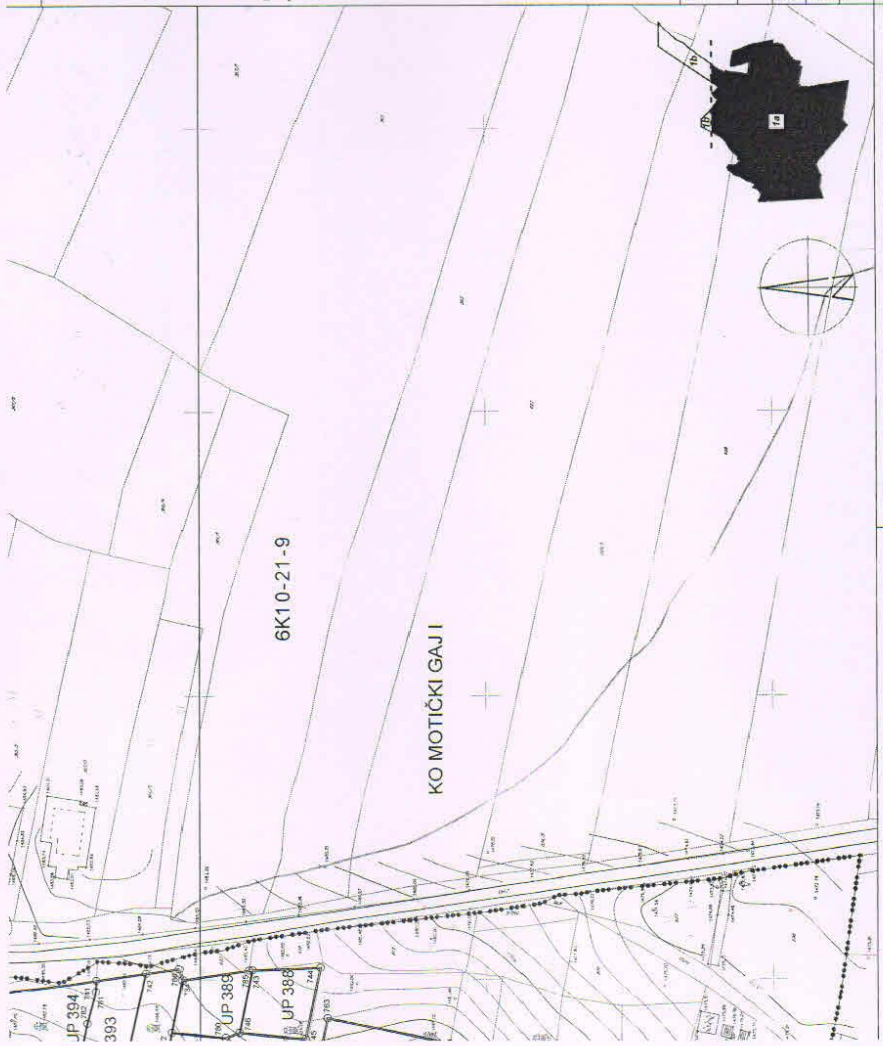


Detaljni urbanistički plan "Razvršje"
 "Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi" broj 02/19
PLAN PARCELACIJE

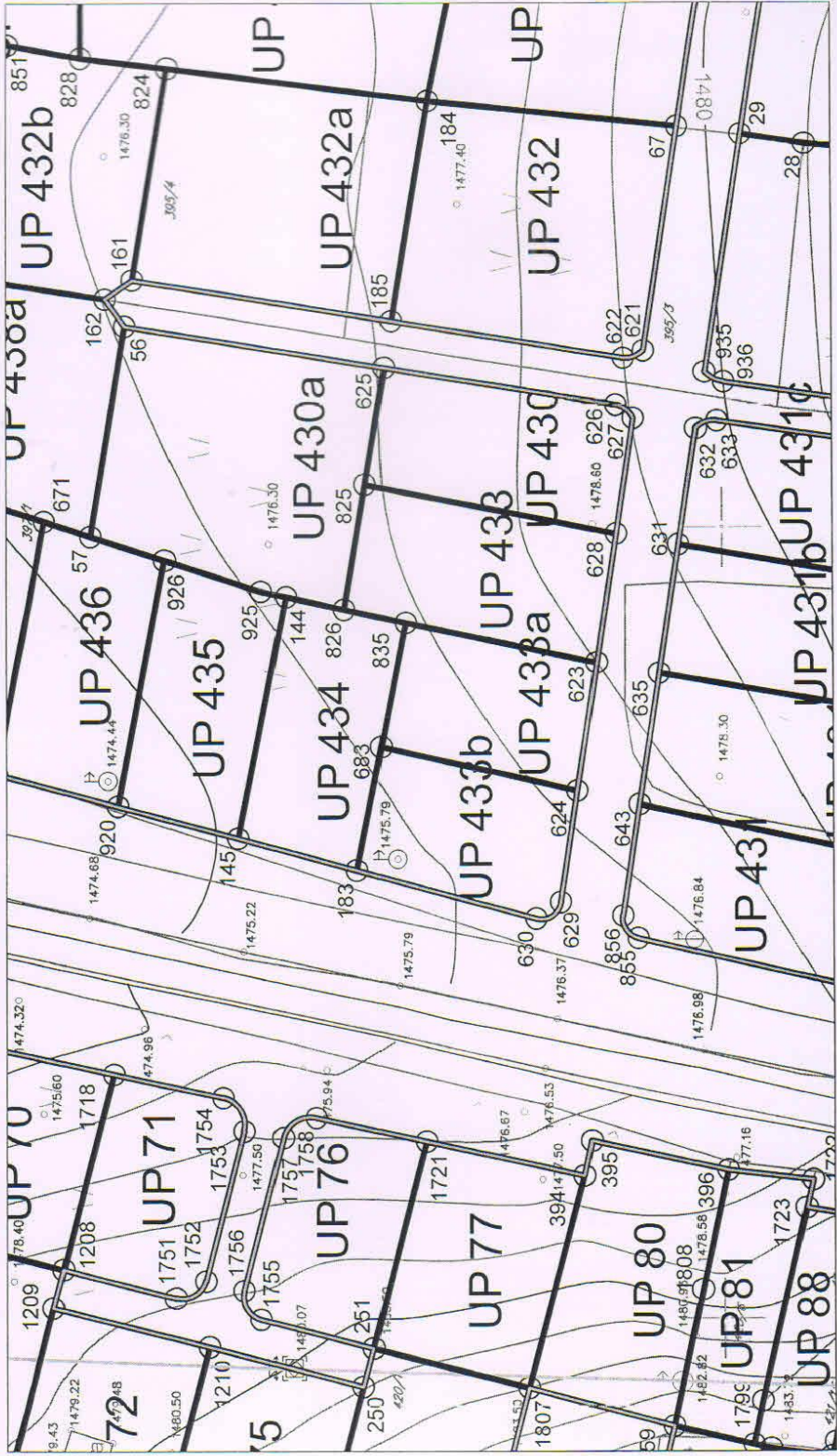
LEGENDA

- GRANICA PLANSKOG DOKUMENTA
- GRANICA NACIONALNOG PARKA "URMITOR"
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
- TAČKE GRANICE URBANISTIČKE PARCELE I REGULACIONE LINIJE

UP 1
 0°



OSUŠIVAČ PAVLA EUROPROJEKT URBANISTIČKI PROJEKTOVANJE	EUROPROJEKT D.O.O. Čika Matijevića 5, 81000 Podgorica (MNE)	INVESTITOR: OPŠTINA ZABLJK CRNA GORA	Faza PLAN		Datum januar 2019
			Detaljni urbanistički plan "Razvršje"		Razmjera 1:1000
Odgovorni planer	Dragutin Dubljević d.l.a.	PLAN PARCELACIJE		Broj priloga 12	
Planer izdaje	Dragutin Dubljević d.l.a.				
Saradnik					



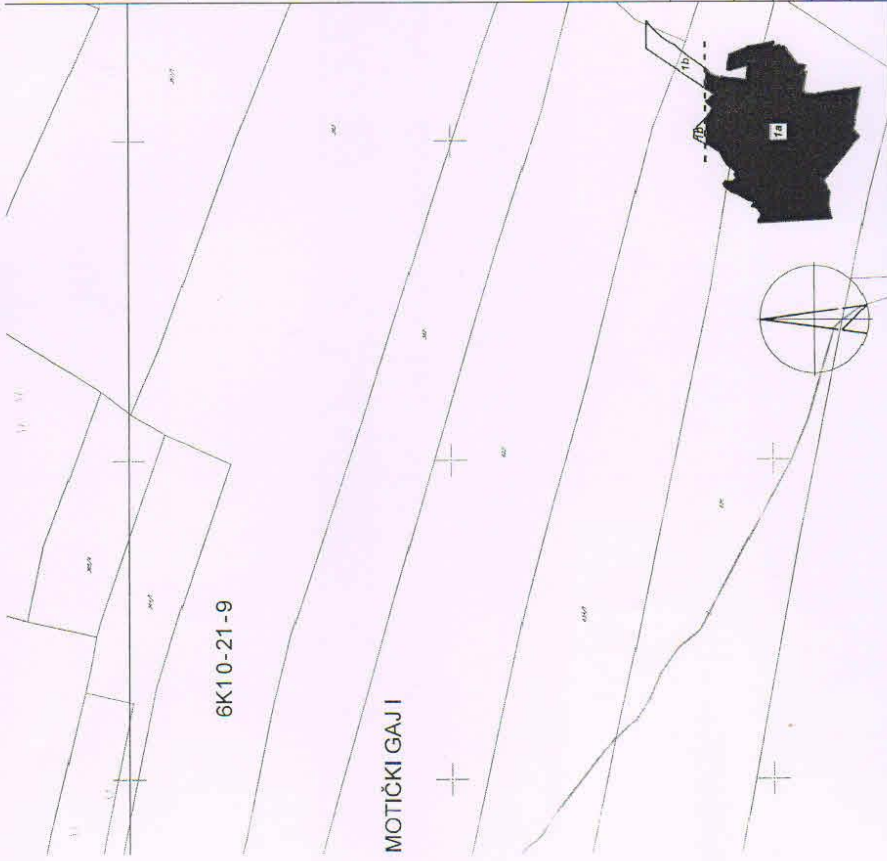
94	6591320	83477841604	458	6591097	98477844038	822	6591176	42477837778	1186	6591330	15477854788	1930	6591484	3547779798	1914	6591467	29477813417
95	6591298	81477841934	459	6591091	75477845912	823	6591172	86477838028	1187	6591320	29477854568	1931	6591484	35477797976	1915	6591466	55477813466
96	6591295	36477842119	460	6591080	44477845612	824	6591175	51477836951	1188	6591381	07477899556	1932	6591486	11477797223	1916	6591585	92477816695
97	6591295	33477842551	461	6591080	32477845565	825	6591175	51477836951	1189	6591381	07477899556	1933	6591486	11477797223	1917	6591585	92477816695
98	6591315	88477843937	462	6591076	80477844392	826	6591169	68977839735	1190	6591559	3520847789924	1934	6591487	34477797058	1918	6591440	15477812339
99	6591559	9647782538	463	6591093	59477842816	827	6591172	86477837011	1191	6591553	32477805854	1935	6591488	34477819911	1919	6591440	15477812339
100	6591554	35477825904	464	6591093	59477842608	828	6591172	86477837011	1192	6591553	32477805854	1936	6591488	34477819911	1920	6591440	15477812339
101	6591553	46477826664	465	6591421	41477849792	829	6591159	20477838033	1193	6591551	1961477818296	1937	6591489	34477817672	1921	6591416	39477809614
102	6591551	00477828224	466	6591090	79477841572	830	6591160	43477833756	1194	6591520	78477818904	1938	6591489	34477817672	1922	6591416	39477809614
103	6591629	57477863678	467	6591075	86477840731	831	6591277	70477827176	1195	6591510	14477820724	1939	6591489	34477817672	1923	6591091	21477831203
104	6591642	63477862440	468	6591065	36477840662	832	6591843	90477833787	1196	6591519	06477820724	1940	6591489	34477817672	1924	6591105	24477830539
105	6591557	72477865453	469	6590990	97477825531	833	6591802	94477833613	1197	6591219	73477808275	1941	6591489	34477817672	1925	6591312	69477826508
106	6591568	95477864408	470	6591018	19477816844	834	6591811	92477833793	1198	6591532	52477866495	1942	6591489	34477817672	1926	6591545	84477822014
107	6591574	74477866997	471	6591027	02477818592	835	6591687	98477833964	1199	6591532	52477866495	1943	6591489	34477817672	1927	6591548	29477822014
108	6591559	71477868040	472	6590998	97477819886	836	6591763	48477840395	1200	6591532	51477866816	1944	6591489	34477817672	1928	6591548	29477822014
109	6591543	16477866585	473	6590987	52477818067	837	6591830	38477841965	1201	6591532	51477866816	1945	6591489	34477817672	1929	6591548	29477822014
110	6591545	57477866818	474	6590991	25477820244	838	6591833	70477840183	1202	6591532	51477866816	1946	6591489	34477817672	1930	6591548	29477822014
111	6591293	42477790159	475	6590981	47477818347	839	6591836	61477838623	1203	6591350	65477850499	1947	6591489	34477817672	1931	6591554	85477821894
112	6591304	46477791285	476	6591480	77477840863	840	6591833	69477838268	1204	6591364	52477850334	1948	6591489	34477817672	1932	6591554	85477821894
113	6591320	53477791703	477	6591468	06477840730	841	6591813	78477838271	1205	6591370	76477850334	1949	6591489	34477817672	1933	6591554	85477821894
114	6591325	17477814450	478	6591475	32477842797	842	6591817	19477838275	1206	6591374	69477850334	1950	6591489	34477817672	1934	6591554	85477821894
115	6591334	11477814495	479	6591237	3947795792	843	6591797	19477838275	1207	6591374	69477850334	1951	6591489	34477817672	1935	6591554	85477821894
116	6591371	22477825484	480	6591246	9847796809	844	6591794	21477838546	1208	6591606	22477838268	1952	6591489	34477817672	1936	6591554	85477821894
117	6591325	43477825668	481	6591191	19477802022	845	6591792	66477840190	1209	6591601	38477838268	1953	6591489	34477817672	1937	6591554	85477821894
118	6591445	14477808830	482	6591202	98477799305	846	6591788	15477838276	1210	6591596	40477838268	1954	6591489	34477817672	1938	6591554	85477821894
119	6591446	84477808732	483	6591221	07477797458	847	6591791	14477838268	1211	6591561	22477817266	1955	6591489	34477817672	1939	6591554	85477821894
120	6591460	65477808037	484	6591355	4647783791	848	6591810	76477841920	1212	6591559	62477816388	1956	6591489	34477817672	1940	6591554	85477821894
121	6591479	88477803768	485	6591334	7847785448	849	6591821	39477841927	1213	6591559	62477816388	1957	6591489	34477817672	1941	6591554	85477821894
122	6591444	29477805166	486	6591537	36477816162	850	6591803	90477841883	1214	6591935	79477837847	1958	6591489	34477817672	1942	6591554	85477821894
123	6591444	45477805446	487	6591543	77477816117	851	6591775	43477820395	1215	6591908	85477837847	1959	6591489	34477817672	1943	6591554	85477821894
124	6591448	17477806291	488	6591549	72477805448	852	6591775	43477820395	1216	6591908	85477837847	1960	6591489	34477817672	1944	6591554	85477821894
125	6591483	79477806713	489	6591516	95477867200	853	6591764	90477841916	1217	6591039	88477840678	1961	6591489	34477817672	1945	6591554	85477821894
126	6591199	89477809218	490	6591550	24477821777	854	6591797	29477843386	1218	6591039	88477840678	1962	6591489	34477817672	1946	6591554	85477821894
127	6591222	82477811442	491	6591554	6947782506	855	6591648	07477831065	1219	6591039	88477840678	1963	6591489	34477817672	1947	6591554	85477821894
128	6591392	65477798608	492	6591557	2747782587	856	6591650	89477831257	1220	6591068	66477850607	1964	6591489	34477817672	1948	6591554	85477821894
129	6591392	63477798604	493	6591559	28477825693	857	6591653	10477824889	1221	6591068	66477850607	1965	6591489	34477817672	1949	6591554	85477821894
130	6590993	76477826026	494	6591561	194778172430	858	6591556	97477818528	1222	6591068	66477850607	1966	6591489	34477817672	1950	6591554	85477821894
131	6591025	20477824036	495	6591562	16477817196	859	6591737	70477818913	1223	6591171	93477858161	1967	6591489	34477817672	1951	6591554	85477821894
132	6591005	21477827422	496	6591564	61477817114	860	6591737	70477818913	1224	6591171	93477858161	1968	6591489	34477817672	1952	6591554	85477821894
133	6590999	33477826762	497	6591568	6047786175	861	6591594	45477824206	1225	6591805	52477855788	1969	6591489	34477817672	1953	6591554	85477821894
134	6591503	58477824989	498	6591575	89477810784	862	6591773	48477824136	1226	6591954	7858204	1970	6591489	34477817672	1954	6591554	85477821894
135	6591516	53477827554	499	6591569	05477810776	863	6591775	51477824136	1227	6591798	1647785831	1971	6591489	34477817672	1955	6591554	85477821894
136	6591507	42477828367	500	6591585	43477869358	864	6591776	37477826031	1228	6591800	30477858324	1972	6591489	34477817672	1956	6591554	85477821894
137	6591488	57477828569	501	6591286	36477815752	865	6591828	20477818677	1229	6591800	30477858324	1973	6591489	34477817672	1957	6591554	85477821894
138	6591644	21477862290	502	6591241	12477810789	866	6591843	44477819828	1230	6591806	63477858324	1974	6591489	34477817672	1958	6591554	85477821894
139	6591643	27477862284	503	6591555	144778199610	867	6591843	39477823638	1231	6591821	56477858324	1975	6591489	34477817672	1959	6591554	85477821894
140	6591642	39477862032	504	6591553	824778199193	868	6591815	97477823638	1232	6591827	44477858324	1976	6591489	34477817672	1960	6591554	85477821894
141	6591646	97477861768	505	6591061	29477848950	869	6591815	97477823638	1233	6591811	19477860410	1977	6591489	34477817672	1961	6591554	85477821894
142	6591707	38477845151	506	6591296	01477805278	870	6591597	71477815405	1234	6591605	72477858324	1978	6591489	34477817672	1962	6591554	85477821894
143	6591708	42477846414	507	6591305	02477798477	871	6591823	82477824793	1235	6591449	66477799526	1979	6591489	34477817672	1963	6591554	85477821894
144	6591691	22477835474	508	6591314	64477790400	872	6591843	38477824136	1236	6591449	66477799526	1980	6591489	34477817672	1964	6591554	85477821894
145	6591680	65477826090	509	6591320	70477777703	873	6591843	38477824136	1237	6591449	66477799526	1981	6591489	34477817672	1965	6591554	85477821894

164	6591498.934778394.29	528	6591601.484778676.48	392	6591761.124778161.12	1256	6591492.964778305.35	1620	6591508.144778665.27	1984	6591582.474778139.89
165	6591510.994778413.54	529	6591341.654778334.20	393	6591627.274778166.91	1257	6591493.944778303.42	1621	6591528.614778677.35	1985	6591562.434778151.36
166	6591507.314778406.25	530	6591374.834778426.70	394	6591734.414778417.33	1258	6591481.954778300.31	1622	6591516.254778635.13	1986	6591563.924778159.59
167	6591534.834778016.26	531	6591547.404778190.39	395	6591697.424778413.99	1259	6591472.284778301.47	1623	6591307.154778630.69	1987	6591565.054778157.37
168	6591559.144778005.57	532	6591424.944778476.85	396	6591680.624778195.81	1260	6591472.284778301.49	1624	6591377.834778630.69	1988	6591569.794778181.13
169	6591240.134778924.03	533	6591450.134778476.85	397	6591677.744778195.81	1261	6591472.284778301.49	1625	6591360.074778727.20	1989	6591569.794778181.13
170	6591245.97477916.80	534	6591457.584778475.41	398	6591649.044778179.41	1262	6591467.714778306.02	1626	6591382.474778704.04	1990	6591572.064778204.33
171	6591252.74477909.21	535	6591420.904778397.73	399	6591622.114778195.81	1263	6591453.444778308.69	1627	6591382.474778704.04	1991	6591578.674778205.33
172	6591226.65477940.49	536	6591441.364778413.93	400	6591622.114778195.81	1264	6591453.444778308.69	1628	6591512.894778628.41	1992	6591581.434778199.33
173	6591222.74477944.92	537	6591418.014778417.63	401	6591621.854778203.98	1265	6591467.714778291.1	1629	6591512.894778628.41	1993	6591583.214778183.62
174	6591111.03477968.05	538	6591421.664778417.42	402	6591651.124778199.91	1266	6591455.924778283.92	1630	6591509.024778626.20	1994	6591557.464778151.95
175	6591184.39477983.02	539	6591413.134778399.71	403	6591731.314778162.03	1267	6591341.084778212.31	1631	6591498.534778624.78	1995	6591535.294778143.29
176	6591291.94477870.91	540	6591436.394778391.28	404	6591703.124778166.93	1268	6591360.324778212.31	1632	6591646.324778643.96	1996	6591534.294778128.96
177	6591304.09477860.70	541	6591443.934778389.39	405	6591676.834778170.38	1269	6591373.214778213.50	1633	6591655.284778648.71	1997	6591554.474778132.47
178	6591310.01477854.85	542	6591436.184778415.07	406	6591686.944778168.96	1270	6591309.714778172.48	1634	6591578.114778616.02	1998	6591554.774778134.37
179	6591531.194778436.18	543	6591453.634778411.24	407	6591672.854778170.81	1271	6591299.104778159.61	1635	6591558.234778635.49	1999	6591554.774778134.37
180	6591518.764778423.93	544	6591523.024778382.23	408	6591620.984778176.39	1272	6591175.174778035.23	1636	6591577.524778574.96	2000	6591555.444778140.68
181	6591516.614778421.06	545	6591517.914778369.05	409	6591751.644778158.85	1273	6591186.864778042.60	1637	6591597.004778571.84	2001	6591583.864778148.90
182	6591539.694778444.93	546	6591529.274778365.45	410	6591753.274778157.86	1274	6591181.044778048.59	1638	6591592.764778554.87	2002	6591121.964778335.36
183	6591656.634778345.88	547	6591533.944778364.85	411	6591755.574778154.70	1275	6591169.534778043.69	1639	6591597.194778583.06	2003	6591108.294778338.60
184	6591726.274778336.75	548	6591554.214778364.06	412	6591752.554778154.70	1276	6591350.334778041.25	1640	6591597.264778579.85	2004	6591483.954778169.57
185	6591726.274778341.38	549	6591470.854778357.55	413	6591753.064778164.70	1277	6591371.854778043.04	1641	6591597.834778578.80	2005	6591480.624778170.76
186	6591838.664778375.23	550	6591446.684778380.31	414	6591754.924778165.15	1278	6591535.074778169.66	1642	6591621.144778575.06	2006	6590977.414778208.19
187	6591834.434778334.17	551	6591447.764778383.89	415	6591758.084778167.46	1279	6591534.974778169.27	1643	6591629.044778586.98	2007	6590969.484778212.87
188	6591834.274778337.98	552	6591452.474778389.27	416	6591704.434778172.30	1280	6591538.974778168.26	1644	6591574.704778599.95	2008	6590966.244778207.43
189	6591293.94778486.13	553	6591456.474778390.19	417	6591687.874778174.89	1281	6591535.894778154.58	1645	6591585.354778599.10	2009	6590956.924778207.07
190	6591294.314778490.15	554	6591727.394778462.88	418	6591688.874778175.86	1282	6591539.824778168.05	1646	6591597.054778603.56	2010	6590956.924778207.07
191	6591296.744778509.50	555	6591713.114778463.84	419	6591668.894778390.93	1283	6591539.824778168.05	1647	6591594.694778592.39	2011	6590981.114778387.20
192	6591317.974778504.70	556	6591789.084778458.66	420	6591664.734778375.76	1284	6591666.764778499.49	1648	6591633.074778593.43	2012	6590884.274778397.68
193	6591340.684778499.08	557	6591771.574778459.93	421	6591672.974778406.16	1285	6591661.914778478.06	1649	6591638.644778562.42	2013	6590889.024778403.63
194	6591443.304778502.97	558	6591768.074778460.16	422	6591699.184778422.65	1286	6591660.004778477.87	1650	6591639.584778565.30	2014	6590897.274778398.84
195	6591444.044778511.18	559	6591736.874778429.44	423	6591686.484778456.00	1287	6591642.264778479.91	1651	6591529.414778569.92	2015	6590944.014778372.55
196	6591445.594778521.07	560	6591766.694778450.92	424	6591770.144778450.31	1288	6591035.614778336.24	1652	6591530.864778549.12	2016	6590994.304778336.54
197	6591443.614778499.23	561	6591761.464778425.85	425	6591691.904778357.88	1289	6591027.804778322.22	1653	6591528.964778549.66	2017	6590968.674778292.00
198	6591449.294778494.28	562	6591437.714778496.99	426	6591695.894778369.93	1290	6590930.344778363.95	1654	6591553.034778563.05	2018	6590955.094778255.37
199	6591454.564778493.26	563	6591443.244778502.32	427	6591705.694778400.04	1291	6590953.734778367.21	1655	6591554.884778564.26	2019	6590930.854778266.62
200	6591433.254778480.45	564	6591443.604778399.25	428	6591704.094778436.88	1292	6590953.734778365.21	1656	6591558.324778578.04	2020	6590915.364778307.48
201	6591434.934778477.96	565	6591486.684778444.63	429	6591691.904778465.26	1293	6591056.694778403.67	1657	6591544.584778580.24	2021	6590956.554778286.61
202	6591396.814778447.46	566	6591330.684778490.82	430	6591688.294778462.68	1294	6591076.874778481.70	1658	6591554.024778554.64	2022	6591212.504778402.54
203	6591400.474778463.94	567	6591288.454778468.69	431	6591724.994778441.10	1295	6591076.104778481.75	1659	6591552.544778560.09	2023	6591212.374778402.16
204	6591450.904778452.83	568	6591183.504778401.63	432	6591708.964778443.07	1296	6591064.244778492.69	1660	6591558.474778556.21	2024	6591520.444778088.29
205	6591438.334778455.60	569	6591202.404778402.87	433	6591703.694778493.00	1297	6591075.994778486.59	1661	6591573.284778558.00	2025	6591541.404778083.04
206	6591417.124778460.28	570	6591204.504778401.96	434	6591708.994778492.40	1298	6591078.104778488.29	1662	6591573.284778558.00	2026	6591565.544778078.16
207	6591044.004778498.54	571	6591204.264778395.97	435	6591719.714778302.08	1299	6591082.114778489.73	1663	6591551.714778543.61	2027	6591587.984778178.54
208	6591023.774778509.13	572	6591161.134778400.17	436	6591718.474778299.71	1300	6591047.244778480.59	1664	6591561.794778577.48	2028	6591461.014778336.19
209	6591011.144778483.97	573	6591143.464778399.01	437	6591712.244778256.35	1301	6591037.224778506.63	1665	6591620.474778556.34	2029	6591450.974778336.19
210	6591592.944778685.38	574	6591395.674778091.79	438	6591803.704778175.48	1302	6591087.114778508.48	1666	6591600.084778568.14	2030	6591469.694778346.97
211	6591592.944778705.80	575	6591051.614778291.89	439	6591702.474778202.24	1303	6591087.114778508.48	1667	6591620.474778568.14	2031	6591469.694778346.97
212	6591554.594778705.80	576	6591069.864778290.22	440	6591704.894778202.24	1304	6591079.284778524.04	1668	6591620.474778568.14	2032	6591477.154778336.26
213	6591551.974778707.47	577	6591082.354778316.12	441	6591741.084778237.29	1305	6591056.034778354.39	1669	6591620.474778568.14	2033	6591500.664778620.95
214	6591411.624778473.40	578	6591401.884778100.94	442	6591734.884778420.91	1306	6591061.154778366.25	1670	6591620.134778568.14	2034	6591508.144778621.28

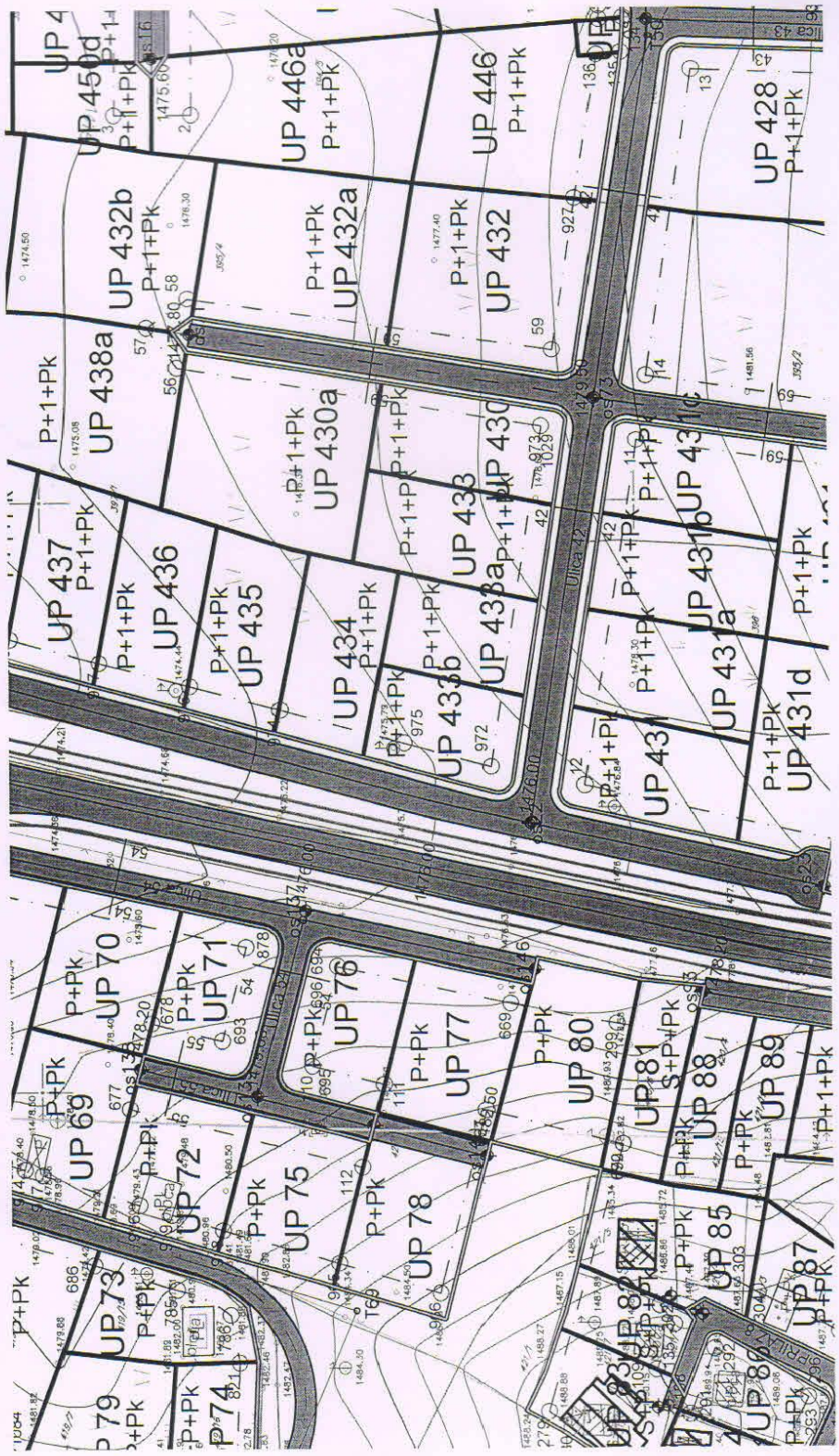
"Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi" broj 02/19
PLAN NIVELACIJE I REGULACIJE

LEGENDA

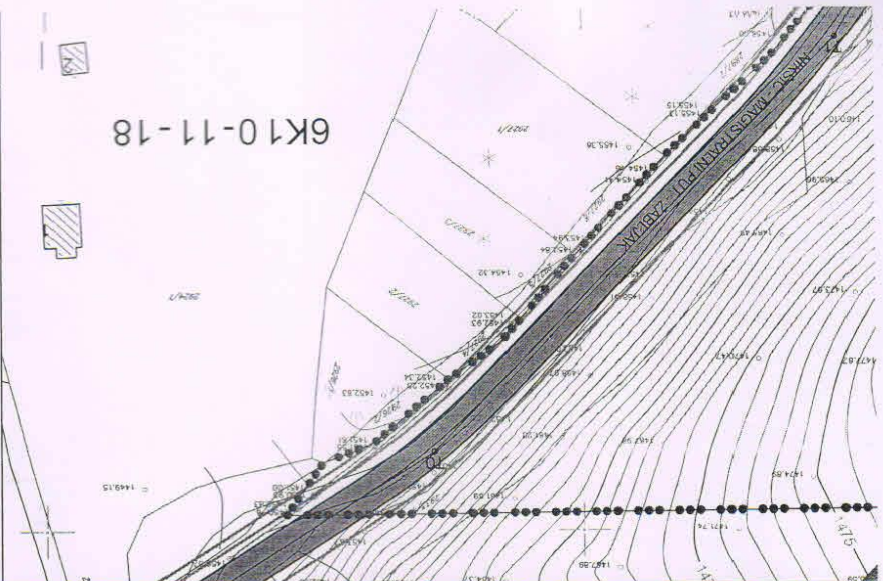
- GRANICA PLANSKOG DOKUMENTA
- GRANICA NACIONALNOG PARKA "DURMITOR"
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA
- TAČKE GRADEVINSKE LINIJE
- UP 1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
- P+1 SPRATNOST OBJEKTA
- ▨ POSTOJEĆI OBJEKAT



OBRADIVAČ PLANA  EUROPROJEKT BEOGRAD BULEVAR BEOGRAD 11000 BEOGRAD (BNE)	INVESTITOR  OPŠTINA ŽABLJAK CRNA GORA	Datum januar 2019 g.	
		Broj priloga 13	
OBRADIVAČ PLANA EUROPROJEKT BEOGRAD BULEVAR BEOGRAD 11000 BEOGRAD (BNE)		Faza PLAN	
OBRADIVAČ PLANA EUROPROJEKT BEOGRAD BULEVAR BEOGRAD 11000 BEOGRAD (BNE)		PLAN NIVELACIJE I REGULACIJE	



6K10-011-18



BROJ.	X	Y	X	Y	BROJ.	X	Y	X	Y	BROJ.	X	Y	X	Y
1	6591834	88477833	881	385	6591312	644778239	69	729	6591528	114778518	171	1093	6591478	904778413
2	6591766	354778366	380	366	6591317	154778246	99	730	6591529	933778524	56	1094	6591486	404778424
3	6591852	454778366	388	359	6591441	504778216	95	731	6591530	077778537	99	1095	6591505	557778438
4	6591822	034778436	390	359	6591484	24778215	69	732	6591531	664778534	89	1097	6591506	717784479
5	6591822	034778436	390	359	6591484	24778215	69	732	6591531	664778534	89	1097	6591506	717784479
6	6591822	034778436	390	359	6591484	24778215	69	732	6591531	664778534	89	1097	6591506	717784479
7	6591772	924778455	311	372	6591493	104778215	47	735	6591325	404778515	171	1089	6591488	024778460
8	6591772	924778455	311	372	6591493	104778215	47	735	6591325	404778515	171	1089	6591488	024778460
9	6591772	924778455	311	372	6591493	104778215	47	735	6591325	404778515	171	1089	6591488	024778460
10	6591758	444778420	384	374	6591413	744778145	73	738	6591608	384778527	23	1101	6591481	844778447
11	6591758	444778420	384	374	6591413	744778145	73	738	6591608	384778527	23	1101	6591481	844778447
12	6591651	664778308	40	376	6591430	384778163	68	739	6591603	254778506	24	1103	6591464	234778420
13	6591721	624778289	83	377	6591421	114778153	66	741	6591284	244778538	95	1105	6591442	294778394
14	6591721	624778289	83	377	6591421	114778153	66	741	6591284	244778538	95	1105	6591442	294778394
15	6591626	94778202	87	379	6591387	344778192	60	743	6591321	204778543	62	1106	6591437	27778396
16	6591626	94778202	87	379	6591387	344778192	60	743	6591321	204778543	62	1106	6591437	27778396
17	6591636	184778263	761	382	6591426	034778215	59	745	6591488	524778534	79	1108	6591422	424778404
18	6591636	184778263	761	382	6591426	034778215	59	745	6591488	524778534	79	1108	6591422	424778404
19	6591636	184778263	761	382	6591426	034778215	59	745	6591488	524778534	79	1108	6591422	424778404
20	6591703	894778254	54	384	6591532	944778209	09	746	6591503	744778582	19	1110	6591405	384778405
21	6591703	894778254	54	384	6591532	944778209	09	746	6591503	744778582	19	1110	6591405	384778405
22	6591714	784778243	46	385	6591438	534778153	4	749	6591480	724778497	89	1112	6591371	894778411
23	6591714	784778243	46	385	6591438	534778153	4	749	6591480	724778497	89	1112	6591371	894778411
24	6591752	164778244	42	387	6591538	034778156	55	750	6591468	224778507	93	1114	6591338	414778417
25	6591752	164778244	42	387	6591538	034778156	55	750	6591468	224778507	93	1114	6591338	414778417
26	6591581	834778070	34	390	6591520	434778176	73	753	6591550	504778588	93	1117	6591351	674778420
27	6591581	834778070	34	390	6591520	434778176	73	753	6591550	504778588	93	1117	6591351	674778420
28	6591581	834778070	34	390	6591520	434778176	73	753	6591550	504778588	93	1117	6591351	674778420
29	6591519	824777981	36	393	6591518	514778177	21	756	6591505	064778584	37	1119	6591381	964778447
30	6591519	824777981	36	393	6591518	514778177	21	756	6591505	064778584	37	1119	6591381	964778447
31	6591572	16477970	38	395	6591567	674778169	01	759	6591594	534778489	58	1122	6591395	164778439
32	6591572	16477970	38	395	6591567	674778169	01	759	6591594	534778489	58	1122	6591395	164778439
33	6591600	49477964	54	397	6591561	734778136	34	761	6591587	894778555	98	1125	6591429	434778432
34	6591600	49477964	54	397	6591561	734778136	34	761	6591587	894778555	98	1125	6591429	434778432
35	6591598	50477981	27	399	6591572	184778193	82	763	6591559	534778578	28	1115	6591351	674778420
36	6591598	50477981	27	399	6591572	184778193	82	763	6591559	534778578	28	1115	6591351	674778420
37	6591598	50477981	27	399	6591572	184778193	82	763	6591559	534778578	28	1115	6591351	674778420
38	6591581	83477987	41	402	6591489	994778183	80	765	6591554	624778575	59	1126	6591397	424778450
39	6591581	83477987	41	402	6591489	994778183	80	765	6591554	624778575	59	1126	6591397	424778450
40	6591581	83477987	41	402	6591489	994778183	80	765	6591554	624778575	59	1126	6591397	424778450
41	6591574	30477988	91	404	6591537	694778154	51	768	6591550	54778557	45	1130	6591349	394778549
42	6591574	30477988	91	404	6591537	694778154	51	768	6591550	54778557	45	1130	6591349	394778549
43	6591439	51477855	80	406	6591210	284778156	05	769	6591564	034778574	06	1132	6591348	934778552
44	6591439	51477855	80	406	6591210	284778156	05	769	6591564	034778574	06	1132	6591348	934778552
45	6591530	05477842	10	408	6591134	304778393	31	770	6591611	204778564	50	1134	6591326	834778733
46	6591530	05477842	10	408	6591134	304778393	31	770	6591611	204778564	50	1134	6591326	834778733
47	6591431	73477869	52	410	6591489	734778390	10	772	6591601	594778565	13	1135	6591311	954778670
48	6591431	73477869	52	410	6591489	734778390	10	772	6591601	594778565	13	1135	6591311	954778670
49	6591518	20477869	83	412	6591475	764778322	52	775	6591452	614778566	06	1136	6591267	454778426
50	6591518	20477869	83	412	6591475	764778322	52	775	6591452	614778566	06	1136	6591267	454778426
51	6591574	73477951	94	415	6591231	734778348	44	778	6591455	034778502	85	1140	6591222	504779593
52	6591574	73477951	94	415	6591231	734778348	44	778	6591455	034778502	85	1140	6591222	504779593
53	6591546	49477881	84	416	6591229	064778330	62	779	6591598	874778543	46	1142	6591204	404779944
54	6591546	49477881	84	416	6591229	064778330	62	779	6591598	874778543	46	1142	6591204	404779944
55	6591504	21477987	10	418	6591224	104778303	58	780	6591607	834778571	74	1143	6591190	514778008
56	6591504	21477987	10	418	6591224	104778303	58	780	6591607	834778571	74	1143	6591190	514778008
57	6591441	47477883	99	419	6591262	084778294	72	783	6591583	714778567	63	1145	6591185	924778018
58	6591441	47477883	99	419	6591262	084778294	72	783	6591583	714778567	63	1145	6591185	924778018
59	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
60	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
61	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
62	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
63	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
64	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
65	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
66	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
67	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
68	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
69	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
70	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
71	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	6591566	374778571	83	1146	6591174	4778002
72	6591729	784778381	43	420	6591315	064778280	39	785	659					

239 6591584 814/78108 841 603 6590963 634/78396 351 967 6591586 614/78325 281 1331 6591304 594/78611 23
240 6591584 804/78121 61 604 6590971 394/78393 28 968 6591795 254/78552 18 1332 6591294 584/78615 53
241 6591458 214/78110 02 605 6590982 134/78386 70 969 6591708 394/78460 15 1333 6591250 514/78638 64
242 6591467 254/78104 29 606 6590928 454/78398 20 970 6591692 054/78481 24 1334 6591258 454/78645 81
243 6591473 524/78101 27 607 6590933 814/78396 99 971 6591690 344/78451 95 1335 6591377 824/78665 05
244 6591464 814/78133 19 608 6590919 194/78403 76 972 6591654 814/78324 01 1336 6591313 684/78668 64
245 6591464 704/78133 87 609 6590919 644/78403 94 973 6591712 834/78315 27 1337 6591294 244/78632 25
246 6591479 464/78173 30 610 6590951 294/78399 60 974 6591664 544/78359 77 1338 6591309 074/78623 86
247 6591488 044/78094 28 611 6590954 844/78398 99 975 6591658 874/78338 86 1339 6591322 204/78647 50
248 6591489 814/78093 70 612 6591052 384/78399 83 976 6591668 594/78374 71 1340 6591332 884/78666 73
249 6591391 134/78144 79 613 6591031 354/78396 20 977 6591672 714/78389 90 1341 6591343 604/78686 05
250 6591416 394/78129 28 614 6591032 874/78396 09 978 6591699 614/78424 60 1342 6591354 054/78705 25
251 6591418 874/78132 10 615 6591032 884/78396 32 979 6591720 084/78459 36 1343 6591382 104/7872C 42
252 6591506 964/78085 05 616 6591036 884/78395 97 980 6591712 854/78459 85 1344 6591380 494/7871C 53
253 6591541 054/78081 07 617 6590990 624/78402 08 981 6591727 124/78458 89 1345 6591378 174/78706 59
254 6591547 354/78096 35 618 6591018 554/78397 15 982 6591724 694/78459 06 1346 6591371 924/78696 07
255 6591551 284/78100 13 619 6591025 834/78396 62 983 6591802 474/78528 84 1347 6591368 704/7869C 65
256 6591552 854/78102 35 620 6590974 904/78407 49 984 6591808 144/78510 48 1348 6591360 944/7867E 87
257 6591537 294/78143 22 621 6590976 724/78406 77 985 6591813 854/78492 02 1349 6591349 824/78657 10
258 6591536 464/78131 37 622 6590983 384/78404 32 986 6591818 144/78468 84 1350 6591342 394/78643 89
259 6591550 084/78133 74 623 6590970 274/78409 32 987 6591820 364/78468 69 1351 6591339 054/78653 89
260 6591457 414/78112 39 624 6590945 844/78414 24 988 6591820 874/78469 33 1352 6591333 214/78627 38
261 6591520 074/78086 32 625 6590951 264/78412 16 989 6591816 734/78482 73 1353 6591346 384/78621 63
262 6591564 344/78116 81 626 6590953 894/78412 16 990 6591801 354/78469 96 1354 6591356 614/78617 25
263 6591561 684/78103 39 627 6590987 004/78412 17 991 6591808 334/78469 49 1355 6591356 244/78604 04
264 6591553 654/78129 41 628 6590960 224/78420 26 992 6591782 534/78481 96 1356 6591355 724/78593 96
265 6591572 664/78129 41 629 6590993 874/78409 90 993 6591785 014/78472 40 1357 6591560 224/78294 24
266 6591575 014/78132 54 630 6591047 774/78331 35 994 6591788 044/78470 85 1358 6591539 614/7865 87
267 6591355 704/78089 77 631 6591023 944/78291 12 995 6591772 974/78518 68
268 6591472 134/78303 86 632 6591024 874/78290 12 996 6591769 864/78530 65
269 6591470 184/78304 32 633 6591024 804/78279 20 997 6591769 864/78530 65
270 6591467 544/78305 03 634 6591079 134/78266 20 998 6591766 574/78543 30
271 6591458 114/78305 88 635 6591104 764/78244 76 999 6591763 694/78554 38
272 6591453 854/78305 48 636 6591114 264/78227 89 1000 6591760 554/78566 42
273 6591452 274/78306 17 637 6591127 314/78215 11 1001 6591830 234/78491 51
274 6591448 804/78310 54 638 6591140 724/78207 91 1002 6591832 794/78483 25
275 6591442 894/78314 00 639 6591152 344/78198 17 1003 6591835 064/78474 10
276 6591536 804/78301 99 640 6591204 604/78250 09 1004 6591824 924/78508 71
277 6591537 314/78295 87 641 6591201 124/78253 59 1005 6591819 294/78526 92
278 6591525 684/78282 90 642 6590962 084/78205 01 1006 6591814 294/78543 08
279 6591545 534/78315 12 643 6590860 504/78354 20 1007 6591831 294/78549 99
280 6591542 934/78311 31 644 6590844 144/78351 21 1008 6591837 354/78533 54
281 6591217 584/78270 50 645 6590835 694/78346 81 1009 6591851 474/78495 34
282 6591234 404/78263 94 646 6590833 164/78354 51 1010 6591844 434/78514 28
283 6591495 804/78290 13 647 6590843 374/78359 83 1011 6591717 144/78421 96
284 6591476 144/78280 08 648 6590880 684/78366 64 1012 6591855 854/78483 27
285 6591570 724/78251 43 649 6590884 254/78358 54 1013 6591218 884/78395 08
286 6591576 254/78239 68 650 6591861 694/78462 26 1014 6591215 094/78398 88
287 6591584 714/78237 45 651 6591862 134/78465 18 1015 6591230 434/78389 59
288 6591564 324/78260 74 652 6591802 294/78581 89 1016 6591228 564/78390 47
289 6591558 884/78266 37 653 6591810 434/78584 41 1017 6591860 604/78470 57
290 6591547 864/78254 70 654 6591820 024/78582 24 1018 6591860 604/78470 54